

СОВЕТ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ КЕМСКОЕ

РЕШЕНИЕ

от _____ 2024 года № _____
п. Мирный

Об утверждении Правил
благоустройства территории
сельского поселения Кемское

На основании статьи 45.1 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», пункта 11 части 1 статьи 20 Устава сельского поселения Кемское Вытегорского муниципального района Вологодской области **Совет сельского поселения Кемское РЕШИЛ:**

1. Утвердить прилагаемые Правила благоустройства территории сельского поселения Кемское.

2. Признать утратившим силу следующие решения Совета сельского поселения Кемское:

1) от 20 апреля 2012 года № 137 «Об утверждении Правил благоустройства и содержания территории сельского поселения Кемское»;

2) от 12 июля 2012 года № 151 «О внесении изменений в решение Совета сельского поселения Кемское от 20.04.2012 года № 137 «Об утверждении Правил благоустройства и содержания сельского поселения Кемское»»;

3) от 27 февраля 2017 года № 138 «О внесении изменений в решение Совета сельского поселения Кемское от 20.04.2012 № 137»;

4) от 3 июня 2019 года № 68 «О внесении изменений в решение Совета сельского поселения Кемское от 20.04.2012 № 137»;

5) от 15 июня 2020 года № 108 «О внесении изменений в решение Совета сельского поселения Кемское от 20.04.2012 № 137».

3. Настоящее решение вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования.

Глава
сельского поселения Кемское

Г.А.Ширяева

УТВЕРЖДЕНЫ
решением Совета
сельского поселения Кемское
от _____ 2024 № _____

ПРАВИЛА

благоустройства территории сельского поселения Кемское

1. Общие положения

1.1. К деятельности по благоустройству территории сельского поселения Кемское (далее – поселение) относится:

- 1) разработка проектной документации по благоустройству территорий поселения;
- 2) выполнение мероприятий по благоустройству территории поселения;
- 3) содержание объектов благоустройства.

1.2. Участниками деятельности по благоустройству являются:

1) население поселения, которое формирует запрос на благоустройство и принимает участие в оценке предлагаемых решений. В отдельных случаях население поселения участвует в выполнении работ. Население поселения может быть представлено общественными организациями и объединениями;

2) органы местного самоуправления поселения, которые формируют техническое задание, определяют исполнителей и обеспечивают финансирование работ по благоустройству в пределах своих полномочий;

3) хозяйствующие субъекты, осуществляющие деятельность на территории поселения, которые могут участвовать в формировании запроса на благоустройство, а также в финансировании мероприятий по благоустройству;

4) представители профессионального сообщества, в том числе ландшафтные архитекторы, специалисты по благоустройству и озеленению, архитекторы и дизайнеры, разрабатывающие концепции и проекты благоустройства, рабочую документацию;

5) исполнители работ, специалисты по благоустройству и озеленению, в том числе по возведению малых архитектурных форм (далее – МАФ);

6) иные лица.

1.3. Участники деятельности по благоустройству, за исключением органов местного самоуправления поселения, в соответствии с законодательством имеют право участвовать в мероприятиях по развитию территории поселения, реализации проектов благоустройства, размещению элементов благоустройства, содержанию объектов благоустройства и их элементов.

1.4. Участие населения поселение и иных заинтересованных лиц в процессе принятия решений и реализации проектов благоустройства может осуществляться в следующих формах:

1) совместное определение целей и задач по развитию территории, инвентаризация проблем и потенциалов среды;

2) определение основных видов активностей, функциональных зон общественных пространств, под которыми в целях настоящих Правил понимаются части территории поселения, для которых определены границы и преимущественный вид деятельности (функция), для которой предназначена данная часть территории, и их взаимного расположения на выбранной территории. При этом возможно определение нескольких преимущественных видов деятельности для одной и той же функциональной зоны (многофункциональные зоны);

3) обсуждение и выбор типа оборудования, некапитальных объектов, МАФ, включая определение их функционального назначения, соответствующих габаритов, стилового решения, материалов;

4) консультации по предполагаемым типам озеленения;

5) консультации по предполагаемым типам освещения и осветительного оборудования;

6) участие в разработке проекта, обсуждение решений с архитекторами, ландшафтными архитекторами, проектировщиками и другими профильными специалистами;

7) одобрение проектных решений участниками процесса проектирования и будущими пользователями;

8) осуществление общественного контроля над процессом реализации проекта (включая как возможность для контроля со стороны любых заинтересованных сторон, так и формирование рабочей группы, общественного совета проекта или наблюдательного совета проекта);

9) осуществление общественного контроля над процессом эксплуатации территории.

1.5. Информирование населения о проектах благоустройства и возможности участия в их обсуждении осуществляется с использованием информационно-телекоммуникационной сети "Интернет", средств массовой информации, путём вывешивания афиш и объявлений на информационных досках и стендах в местах с большой проходимостью.

1.6. Общественное участие заинтересованных лиц осуществляется следующими способами:

1) обсуждение проектов по благоустройству с использованием широкого набора инструментов для вовлечения и обеспечения участия и современных групповых методов работы, а также всеми способами, предусмотренными Федеральным законом от 21 июля 2014 года № 212-ФЗ «Об основах общественного контроля в Российской Федерации»;

2) использование следующих инструментов: анкетирование, опросы, интервьюирование, работа с отдельными группами пользователей,

проведение общественных обсуждений, проведение оценки эксплуатации территории;

3) выбор на каждом этапе проектирования рекомендуемых наиболее подходящих для конкретной ситуации механизмов, наиболее простых и понятных для всех заинтересованных в проекте сторон;

4) размещение для публичного доступа на официальном сайте сельского поселения Кемское Вытегорского муниципального района Вологодской области (далее – официальный сайт поселения) итогов встреч и любых других форматов общественных обсуждений;

5) осуществление общественного контроля в области благоустройства любыми заинтересованными физическими и юридическими лицами, в том числе с использованием технических средств для фото-, видеофиксации. Информация о выявленных и зафиксированных в рамках общественного контроля нарушениях в области благоустройства направляется для принятия мер в администрацию поселения.

1.7. Благоустройство территории поселения осуществляется с соблюдением требований, установленных для зон с особыми условиями использования территорий (охранных зон).

2. Содержание территорий общего пользования и порядок пользования такими территориями

2.1. Содержание территорий общего пользования включает в себя выполнение следующих работ:

- в летний период – уборка мусора, скашивание травы, ремонт и содержание газонов, тротуаров, площадок;

- в зимний период – уборка мусора, удаление снежно-ледяных образований, ликвидация гололёда, перекидывание снега, при необходимости погрузка и вывоз снега;

- в период с неустойчивыми погодными условиями (весной и осенью) – уборка мусора, удаление гололёдных образований, грунтовых наносов.

2.2. Организация и проведение работ по содержанию территории поселения осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации.

2.3. Организация работ по содержанию территории поселения возлагается на:

1) администрацию поселения;

2) собственников, арендаторов, землепользователей, землевладельцев земельных участков, собственников, владельцев зданий, строений, сооружений.

2.4. Содержание и уборку объектов благоустройства (их элементов), зданий (включая жилые дома), строений, сооружений и земельных участков, на которых они расположены, обязаны осуществлять лица, которым объекты благоустройства (их элементы) здания (включая жилые дома), строения, сооружения и (или) земельные участки, на которых они расположены,

принадлежат на соответствующем праве, в объёме, предусмотренном действующим законодательством и настоящими Правилами, самостоятельно или посредством привлечения специализированных организаций за счёт собственных средств.

2.5. На территории поселения запрещается:

1) загромождать территории металлическим ломом, строительным и бытовым мусором, отходами производства и потребления и другими отходами, загрязнять горюче-смазочными материалами, нефтепродуктами, устраивать свалки отходов, строительного мусора, тары, уличного смета, листвы, спиленных веток и стволов деревьев, травы, складировать строительные материалы на улицах, тротуарах, газонах, перекрывать подъезды к домам в нарушение действующего законодательства;

2) осуществлять сброс бытовых сточных вод в водоотводящие каналы, кюветы, на рельеф местности, в водоприёмные колодцы ливневой канализации;

3) осуществлять сброс бытовых сточных вод в водные объекты без соответствующего разрешения;

4) размещать рекламные и информационные конструкции на зелёных насаждениях, водосточных трубах, уличных ограждениях, опорах уличного освещения, опорах контактной сети, трансформаторных подстанциях, на асфальтовых и плиточных покрытиях и иных не отведённых для этих целей местах;

5) производить мойку автомашин, слив топлива и масел, ремонт, техническое обслуживание транспортных средств и механизмов в неустановленных местах, а также их заправку у водоразборных колонок, на тротуарах, детских и спортивных площадках, участках с зелёными насаждениями;

6) транспортировать грузы волоком, перегонять самоходные дорожно-строительные машины на гусеничном ходу по улицам, покрытым асфальтом;

7) перевозить сыпучие, пылевидные грузы, растворы, листву, отходы без покрытия брезентом или другим материалом, исключаящим загрязнение дорог, жидкие грузы в не оборудованных для этих целей машинах;

8) выносить грунт, мусор транспортными средствами со строительных площадок и территорий организаций на проезжую часть улиц, дорог, дворов, местных проездов и выездов из дворов;

9) выносить бытовой мусор и отходы в урны;

10) бросать отходы и мусор на газоны, тротуары, территории улиц, площадей, дворов, в парках, скверах и других общественных местах;

11) сбрасывать уличный смет, промышленные и бытовые отходы, строительный мусор на крышки колодцев, водоприёмные решетки ливневой канализации, лотки, кюветы;

12) сбрасывать биологические отходы в бытовые мусорные контейнеры, в водоёмы и реки;

13) производить захоронение в землю биологических отходов, вывозить их на свалки и полигоны для захоронения;

14) устанавливать в одном дворе несколько одинаковых санитарных устройств (туалетов, помойных ям);

15) выгружать мусор и грунт в иных местах, кроме специально отведённых для этой цели и согласованных с органами, осуществляющими санитарно-эпидемиологический надзор и экологический контроль;

16) откачивать воду и септик на проезжую часть дорог и общественную территорию;

17) хранить песок, глину, кирпич, блоки, плиты и другие строительные материалы на тротуарах, газонах, в колодцах коммуникаций и прилегающей территории;

18) складировать отходы I и II классов опасности, а также специфические отходы (в том числе одноразовые шприцы и медицинские системы, отработанные автошины, люминесцентные лампы, ртутьсодержащие приборы и лампы) в контейнеры и урны общего пользования;

19) справлять естественные надобности в неустановленных местах;

20) производить работы, требующие выдачи разрешения, в том числе строительные, ремонтные, земляные, без соответствующих разрешений;

21) рисовать и наносить надписи на фасадах многоквартирных домов, других зданиях и сооружениях, в том числе граффити, без согласования собственников этих зданий и сооружений;

22) организовывать уличную торговлю в местах, не отведённых для этих целей;

23) повреждать укрытия таксофонов, банкоматы, интерактивные информационные терминалы, почтовые ящики, шкафы телефонной связи и иное уличное техническое оборудование;

24) повреждать или загрязнять объекты общественного благоустройства и МАФ;

25) повреждать и уничтожать зелёные насаждения, газоны и цветники;

26) расклеивать плакаты, афиши, объявления, информационно-печатную продукцию в неустановленных для этих целей местах;

27) выгуливать животных на детских и спортивных площадках, на территориях образовательных организаций, объектов здравоохранения и административных зданий, на газонах, в местах отдыха населения, а также допускать животных в водоёмы в местах, отведённых для купания населения;

28) выпускать, прогонять, пасти сельскохозяйственных животных, домашнюю птицу в населённых пунктах с нарушением порядка, установленного настоящими Правилами;

29) разводить костры, а также сжигать мусор, траву, листву и иные отходы, материалы или изделия, кроме как в местах и (или) способами, установленными администрацией поселения;

30) самовольно переоборудовать фасады, размещать гаражи всех типов, носители наружной информации в неустановленных местах, МАФ, устанавливать ограждения земельных участков в нарушение требований, установленных настоящими Правилами;

31) ломать и повреждать элементы обустройства зданий и сооружений, памятники, мемориальные доски, деревья, кустарники, МАФ и другие элементы внешнего благоустройства на территориях общего пользования, а также производить их самовольную переделку, перестройку и перестановку;

32) размещать (хранить) разукомплектованные (неисправные) транспортные средства, препятствующие проезду автомобилей, пешеходов, уборке дворовых территорий, которые подлежат перемещению на площадку для хранения транспортных средств;

33) купаться на водных объектах в местах, где выставлены щиты (аншлаги) с запрещающими надписями, в том числе за пределами ограничительных знаков;

34) размещать информацию, содержащую изображения и символы, связанные с употреблением алкоголя, иной спиртосодержащей продукции и табака.

2.6. Размещение газет, афиш, плакатов, объявлений, не носящих рекламный характер, разрешается только на специально установленных для этих целей щитах, тумбах, стендах. Организация работ по удалению самовольно произведённых надписей, а также самовольно размещённой информационной и печатной продукции со всех объектов независимо от формы собственности осуществляется лицами, выполнившими надписи, разместившими указанную продукцию, а также собственниками, владельцами или ответственными лицами за содержание указанных объектов.

2.7. На территории общего пользования могут размещаться произведения декоративно-прикладного искусства, декоративных водных устройств.

2.8. Владельцы нестационарных туалетов обязаны осуществлять сбор, вывоз и утилизацию содержимого туалетов, фекальных масс специально предназначенным и оборудованным автотранспортом в соответствии с санитарными требованиями не реже 2 раз в год.

2.9. При проведении строительства объектов запрещается устройство общественных туалетов с выгребными ямами (должны устанавливаться биотуалеты).

2.10. Отходы, образующиеся при строительстве, ремонте, реконструкции жилых и общественных зданий, объектов культурно-бытового назначения, вывозят транспортом строительных организаций на специально выделенные участки. Не утилизируемые отходы промышленных предприятий вывозят транспортом этих предприятий на специальные полигоны или сооружения для их обезвреживания и захоронения.

2.11. Забор (изъятие) водных ресурсов для тушения пожаров допускается из любых водных объектов без какого-либо разрешения, бесплатно и в необходимом для ликвидации пожаров количестве.

2.12. Использование водных объектов, предназначенных для обеспечения пожарной безопасности (пожарный пруд, пожарный водоём), для иных целей запрещается.

2.13. Места и устройства для накопления твёрдых коммунальных отходов (далее – ТКО) должны содержаться в соответствии со следующими требованиями:

1) на тротуарах, а также в местах массового посещения населения и у входа в них (рынки, парки, зоны отдыха, дворы, остановки общественного пассажирского транспорта, магазины, предприятия общественного питания и бытового обслуживания населения, учреждения и другие общественные места) должны быть установлены урны. Расстояние между урнами должно быть не более 40 м на оживленных тротуарах и 100 м – на малолюдных. Расстановка урн должна не мешать передвижению пешеходов, проезду инвалидов и детских колясок;

2) очистка урн должна производиться по мере их заполнения, но не реже одного раза в день. Содержание урн, включая их установку и очистку, осуществляется собственниками зданий, возле которых они установлены, а также лицами, ответственными за уборку территории, на которой находятся урны;

3) сбор ТКО осуществляется следующими способами, исключающими угрозу причинения вреда жизни, здоровью граждан, окружающей среде, а также загрязнение прилегающих к местам сбора ТКО территорий компонентами ТКО, просыпавшимися (высыпавшимися) в процессе сбора:

- непосредственно в мусороприёмные камеры мусоропроводов (при наличии);

- с применением контейнеров с закрывающимися крышками (несменяемых или сменяемых), размещаемых на контейнерных площадках;

- с применением контейнеров заглублённого (полуподземного) типа;

- непосредственно в мусоровоз без применения контейнеров (в пакетах или других предназначенных для сбора ТКО ёмкостях);

- с применением специальных наземных модулей со съёмными синтетическими вкладышами (мешками) для отдельного сбора ТКО;

- с применением специальных контейнеров, предназначенных для сбора опасных ТКО (отработанных ртутьсодержащих люминесцентных ламп, энергосберегающих ламп, ртутных градусников и химических источников тока (батареек));

- с применением специальных контейнеров для сбора вторичных ресурсов (отдельного сбора);

- в бункеры, расположенные на контейнерных площадках;

- на специальных площадках для складирования крупногабаритных отходов (далее – КГО);

4) жидкие отходы из неканализованных домовладений вывозятся ассенизационным вакуумным транспортом;

5) собственники помещений в многоквартирном доме, товарищество собственников жилья, потребительский кооператив, управляющая организация (при осуществлении управления многоквартирным домом по договору управления), подрядные организации, собственники, правообладатели земельных участков обязаны:

- организовать своевременный сбор (в том числе отдельный сбор) и вывоз ТКО и КГО. Не допускается хранение несортированных ТКО в контейнерах при среднесуточной температуре наружного воздуха в течение трёх суток $+5^{\circ}\text{C}$ и выше не более одних суток (ежедневный вывоз), при температуре наружного воздуха в течение трёх суток $+4^{\circ}\text{C}$ и ниже – не более трёх суток;

- обеспечить свободный подъезд к контейнерам и контейнерным площадкам;

- обеспечить содержание контейнеров для сбора (в том числе отдельный сбор) ТКО, урн в исправном состоянии, исключающем их переполнение и загрязнение территорий;

- обеспечить своевременную очистку и дезинфекцию урн, контейнеров и контейнерных площадок. Не допускается сбор в контейнеры отходов I-III классов опасности и других отходов, не разрешённых к приёму на полигоне ТКО;

б) вывоз отходов, образовавшихся во время ремонта жилых и нежилых помещений, осуществляется в специально отведённые для этого места лицами, производившими ремонт, самостоятельно. Запрещается складирование отходов, образовавшихся во время ремонта, в места временного хранения отходов. Ответственность за вывоз ТКО и КГО несут специализированные организации (региональный оператор), оказывающие данную услугу на основании заключённых договоров;

7) сбор отработанных горюче-смазочных материалов, автошин, аккумуляторов, металлолома и т.п. должен осуществляться в специально отведённых и оборудованных для этого местах;

8) организация сбора отходов, образующихся в результате деятельности садоводческих, огороднических, дачных некоммерческих объединений граждан и гаражных потребительских кооперативов (далее – объединения и кооперативы) осуществляется самими объединениями и кооперативами.

Для сбора образующихся ТКО и КГО на территории объединений и кооперативов должны быть оборудованы контейнерные площадки. Вывоз отходов с территорий объединений и кооперативов осуществляется за счёт средств указанных объединений и кооперативов в соответствии с подпунктом б настоящего пункта.

Ответственность за организацию сбора и вывоза отходов с территорий объединений и кооперативов несут руководители объединений и председатели кооперативов.

2.14. Уборка территории организуется в соответствии со следующими требованиями:

1) правообладатели земельных участков обязаны обеспечивать организацию и производство уборочных работ, а также санитарную очистку земельных участков в соответствии с законодательством;

2) определение границ уборки территорий, закреплённых за юридическими и физическими лицами, индивидуальными

предпринимателями осуществляется постановлениями администрации поселения с их уведомлением. При отсутствии закреплённых границ, юридические и физические лица, индивидуальные предприниматели должны производить уборку, выкос сорной и карантинной растительности, и благоустройство на своих земельных участках и прилегающих к ним территориях, в следующей зависимости:

- объекты коммунального назначения (насосные, газораспределительные станции, электрические подстанции, котельные и т.д.) на площади в радиусе до 25 м;

- гаражи, хозяйственные постройки в зоне жилой застройки населённых пунктов на площади в радиусе до 15 м;

- линии электропередач 220В вокруг опор в радиусе 2 м;

- воздушные теплотрассы и высоковольтные линии электропередач – вдоль их прохождения по 5 метров в каждую сторону от теплотрассы или проекции крайнего провода;

- садовые, дачные и огороднические объединения, автокооперативы – на расстоянии до основных автомобильных дорог, в отсутствие таковых на площади не менее 30 метров по периметру от границ земельных участков;

- другие предприятия, лица, содержащие социальные, административные, промышленные, рекреационные, торговые и прочие здания, строения и сооружения, независимо от их формы собственности и ведомственной принадлежности, в т.ч. палатки, павильоны, киоски, лотки и пр. – в радиусе 5м;

- образовательные организации, владельцы индивидуальных жилых домов: в длину – в пределах границ их участков, в ширину – до середины улицы, площади, переулка, а при односторонней застройке до противоположной стороны улицы, включая обочину. В случае обособленного расположения объекта: по фасаду – до середины проезжей части, с остальных сторон уборке подлежит 15 м прилегающей территории с каждой стороны;

- уборка вокруг остановочных павильонов в радиусе 10 м;

3) уборка и очистка канав, труб дренажей, предназначенных для отвода талых, дождевых и грунтовых вод с улиц и дорог, очистка коллекторов ливневых канализаций и дождеприёмных колодцев производится соответствующими предприятиями, эксплуатирующими эти сооружения; во дворах – домовладельцами, на территориях предприятий и организаций – предприятиями и организациями. Ведомственные водоотводные сооружения обслуживаются организациями соответствующих ведомств;

4) содержание территорий, прилегающих к акваториям рек и искусственных водоёмов (прудов и прочих водных объектов), обязаны осуществлять собственники и другие владельцы прилегающих земельных участков;

5) собственники транспортных средств обязаны убирать транспортные средства с придомовых и общих территорий на время механизированной и ручной уборки проездов, парковочных карманов;

6) территории заброшенных, сгоревших, недостроенных зданий, строений, сооружений должны быть обнесены замкнутым ограждением с целью исключения доступа на них посторонних лиц;

7) уборка и содержание территории поселения осуществляется в течение всего календарного года с особенностями, предусмотренными:

- в летний период - с 15 апреля по 14 октября;

- в зимний период - с 15 октября по 14 апреля.

Указанные сроки могут корректироваться администрацией поселения в зависимости от погодных условий;

8) технология и режимы производства уборочных работ, выполняемых на территории поселения, должны обеспечивать беспрепятственное движение транспортных средств и пешеходов независимо от погодных условий;

9) благоустройство территорий в весенне-летний период включает выполнение следующих видов работ:

- уборка территории от мусора и грязи с поддержанием чистоты в течение дня;

- вывоз мусора, смета, КГО, упавших деревьев, веток на полигон ТКО;

- отвод воды с проезжей части, внутридворовых проездов, тротуаров – по мере необходимости;

- уход за зелёными насаждениями (стрижка, снос аварийных деревьев, вырубка поросли) – в течение вегетационного периода;

- уход за цветниками (полив, прополка от сорняков) – регулярно, с поддержанием чистоты и порядка в течение вегетационного периода;

- восстановление газонов – в течение вегетационного периода;

- сгон талой воды к люкам и приёмным колодцам ливневой сети;

- по мере необходимости окраска МАФ, садовой и уличной мебели, спортивных и детских площадок, ограждений, бордюров;

- периодическое кошение травы высотой более 15 см и вывоз скошенной травы;

10) благоустройство территорий в осенне-зимний период включает выполнение следующих видов работ:

- уборка территории от мусора и грязи с поддержанием чистоты в течение дня;

- вывоз мусора, КГО, упавших деревьев, веток на полигон ТКО;

- посыпка песком с примесью хлоридов либо другим веществом, обеспечивающим защиту при гололёдных явлениях (посыпке, в первую очередь, при гололёде подлежат: спуски, подъёмы, перекрёстки, места остановок общественного транспорта, пешеходные переходы);

- очистка от снега крыш и удаление сосулек, которые возлагаются на владельцев зданий и сооружений и должны производиться с обеспечением мер безопасности;

- очистка от снега и льда крышек люков водопроводных и канализационных колодцев и содержание их в состоянии, обеспечивающем возможность быстрого использования;

- складирование снега на внутридворовых территориях, которое должно предусматривать отвод талых вод. В период снеготаяния необходимо осуществлять рыхление снега в местах его складирования.

Уборка придомовых территорий многоквартирных домов в период снегопада производится с периодичностью и в сроки, установленные настоящими Правилами и нормами технической эксплуатации жилищного фонда.

Снег, счищаемый с придомовых территорий и проездов, разрешается складировать на территориях дворов в местах, не препятствующих свободному проезду автотранспорта и движению пешеходов, а также обзору обстановки при выезде с придомовых территорий. Не допускается складирование снега на детских площадках, а также повреждение зелёных насаждений при складировании снега.

Запрещается выдвигать или перемещать на проезжую часть дорог, улиц и проездов снег, счищаемый с придомовых территорий, тротуаров, территорий организаций, предприятий, учреждений, строительных площадок, территорий хозяйствующих субъектов.

2.15. Наружное освещение организуется в соответствии со следующими требованиями:

1) улицы, дороги, площади, территории предприятий, учреждений, организаций должны освещаться в тёмное время суток;

2) включение и отключение наружного освещения на территориях общего пользования производится администрацией поселения с учётом уровня освещённости и времени суток;

3) мероприятия по обустройству и содержанию уличного освещения проезжей части улиц в границах жилого сектора населённого пункта, пешеходных дорожек, аллей, парков, скверов, бульваров, детских и спортивных площадок организует администрация поселения;

4) мероприятия по обустройству и содержанию уличного освещения иных территорий организуют собственники помещений в многоквартирном доме, товарищество собственников жилья, жилищный, жилищно-строительный кооператив или иной специализированный потребительский кооператив, управляющая организация (при осуществлении управления многоквартирным домом по договору управления), собственники, правообладатели объектов, сооружений, земельных участков;

5) к элементам наружного освещения относятся: светильники, кронштейны, опоры, провода, кабели, источники питания (в том числе сборки, питательные пункты, ящики управления);

6) запрещается эксплуатация устройств наружного освещения при наличии обрывов проводов, повреждений опор, изоляторов;

7) нарушения в работе устройств наружного освещения, связанные с обрывом электрических проводов или повреждением опор, следует устранять немедленно после обнаружения;

8) собственники (владельцы) объектов наружного освещения или объектов, оборудованных средствами наружного освещения, а также

организации, обслуживающие объекты (средства) наружного освещения, обязаны:

- следить за надлежащим освещением улиц, дорог, качеством опор и светильников, осветительных установок, при нарушении или повреждении производить своевременный ремонт;

- следить за исправным и безопасным состоянием и удовлетворительным внешним видом всех элементов и объектов, размещённых на опорах наружного освещения;

- своевременно производить замену фонарей наружного освещения;

- осуществлять вывоз сбитых и демонтированных опор наружного освещения на дорогах - незамедлительно, на остальных территориях - в течение суток;

9) металлические опоры, кронштейны и другие элементы устройств наружного освещения и контактной сети должны содержаться в чистоте, не иметь очагов коррозии и окрашиваться собственниками по мере необходимости.

2.16. Запрещается организация уличной торговли и оказание услуг с нарушением благоустройства, засорение территорий остатками тары, упаковки, размещение товаров на тротуарах, газонах, земле, деревьях, ограждениях, парапетах и деталях зданий и сооружений, МАФ, фасадах, на проезжей части улиц, разделительных полосах.

2.17. Праздничное оформление территории поселения осуществляется в соответствии со следующими требованиями:

1) размещение элементов праздничного оформления возможно только после получения необходимых согласований с:

- собственником (собственниками) имущества, к которому присоединяются элементы праздничного оформления;

- администрацией поселения;

- организациями, эксплуатирующими инженерные коммуникации;

2) организация работ по удалению самовольно установленных элементов праздничного оформления со всех объектов независимо от формы собственности осуществляется лицами, разместившими указанные элементы, а также собственниками, владельцами или лицами, ответственными за содержание таких объектов;

3) не допускается снижать, повреждать и ухудшать видимость технических средств регулирования дорожного движения при изготовлении и установке элементов праздничного оформления.

2.18. Системы дренажей и дождевой канализации (дренажей зданий, строений и сооружений, в том числе сопутствующих дренажей тепловых сетей, дождеприёмников, находящихся в границах отвода земельного участка с трубопроводами и смотровыми колодцами до колодца включения в транзитную сеть, внутриквартальных транзитных сетей дождевой канализации, являющихся общими для нескольких правообладателей, магистральных сетей дождевой канализации, построенных в комплексе с

автодорогами, выпусков в водоёмы) должны содержаться в соответствии со следующими требованиями:

1) юридические и физические лица, в том числе индивидуальные предприниматели, имеющие системы дренажей и дождевой канализации (собственники и (или) балансодержатели), в том числе смотровые колодцы, камеры, обязаны содержать их в технически исправном состоянии в соответствии с требованиями нормативно-технической документации (далее также – НТД), в том числе:

- смотровые колодцы и камеры должны быть закрыты специальными крышками, изготовленными в соответствии с требованиями НТД;

- поверхность люков смотровых колодцев и камер, расположенных на дорогах, проездах, тротуарах, газонах должна находиться на уровне отметки покрытия дороги, проезда, тротуара или газона. Отклонения отметки поверхности крышек колодцев и камер должны отвечать требованиям НТД;

- конструкция люков, крышек смотровых колодцев, дождеприёмников и камер должна исключать возможность их сдвига колесами автотранспорта;

- крышки колодцев и камер должны иметь маркировку, указывающую на принадлежность колодца или камеры. Метод маркировки должен обеспечить срок её службы, равный сроку службы крышки;

- дефектные крышки, люки колодцев должны своевременно заменяться;

- должны своевременно производиться ремонт колодцев и регулировка люков на поверхности;

- не менее двух раз в год (весной и осенью) дождеприёмники, смотровые колодцы и трубопроводы должны очищаться от грязи и ила, выполняться промывка трубопроводов;

- должен своевременно производиться капитальный ремонт систем дренажей и дождевой канализации, в том числе смотровых колодцев, камер;

- в зимнее время крышки колодцев должны быть расчищены от снега и наледи;

- правообладатели не должны допускать застаивания поверхностных вод, подтопления и затопления территории;

2) запрещается в период весеннего паводка сброс снега и сколотого льда в колодцы любых сетей;

3) запрещается сброс мусора в колодцы любых сетей.

2.19. Инженерные сети и сооружения должны содержаться в соответствии со следующими требованиями:

1) очистка и осмотр смотровых и дождеприёмных колодцев, ливневой канализации, колодцев подземных коммуникаций, люков производятся балансодержателями по мере необходимости, но не реже двух раз в год - весной и осенью. Вывоз осадка загрязнения, образуемого при очистке и ремонте, осуществляется на свалку немедленно, без складирования на газонах, тротуарах или проезжей части;

2) очистка территорий около водоразборных колонок в радиусе 5 метров, устройство и содержание стоков для воды возлагается на эксплуатирующую организацию;

3) материалы, полученные от разборки дорожной одежды, временно складываются в пределах огражденного участка и вывозятся в специально отведенные места.

3. Обустройство территории поселения в целях обеспечения беспрепятственного передвижения по указанной территории инвалидов и других маломобильных групп населения

3.1. Собственники объектов благоустройства (их элементов) должны создавать инвалидам и другим маломобильным группам населения условия для беспрепятственного доступа и пользования объектами благоустройства (их элементами).

3.2. Строительство, реконструкция, капитальный ремонт объектов благоустройства (их элементов) осуществляются в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации в части обеспечения беспрепятственного доступа инвалидов и других маломобильных групп населения к объектам социальной, инженерной, транспортной инфраструктур, в том числе СП 59.13330.2016 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения».

3.3. Собственники объектов благоустройства (их элементов) обязаны поддерживать сооружения, оборудование, устройства, предназначенные для обеспечения беспрепятственного доступа инвалидов и других маломобильных групп населения к объектам благоустройства (их элементам), в состоянии, соответствующем требованиям законодательства.

4. Требования к объектам благоустройства, элементам благоустройства и их содержанию

4.1. Собственники, владельцы, пользователи земельных участков, предоставленных для индивидуальной застройки, а также для ведения личного подсобного хозяйства, для целей, не связанных со строительством, обязаны:

1) осуществлять благоустройство участков в соответствии с Генеральным планом поселения, Правилами землепользования и застройки поселения, проектами благоустройства территорий, градостроительными планами участков и настоящими Правилами;

2) содержать в надлежащем порядке (очищать, окашивать) проходящие через участок водотоки, а также водосточные каналы в границах участков, на прилегающих улицах и проездах, не допускать подтопления соседних участков, тротуаров, улиц и проездов;

3) не допускать на лицевых частях участков скопления мусора и складирования строительных или иных материалов;

4) не допускать образования скопления коммунальных отходов, заключать договоры со специализированными организациями на вывоз мусора.

4.2. Содержание мест захоронения (кладбищ) осуществляется в соответствии со следующими требованиями:

1) уборка и санитарное содержание мест захоронения (кладбищ) осуществляются правообладателями земельного участка;

2) гражданам, посещающим кладбища, на территории кладбищ запрещается:

- засорять территорию;
- осуществлять складирование строительных и других материалов;
- ломать и выкапывать зелёные насаждения, рвать цветы, срезать дерн;
- выгуливать собак, пасти домашних животных;
- разводить костры;

3) граждане, осуществляющие уход за могилой, обязаны вывозить на специально отведённые места пришедшие в негодность ритуальные принадлежности похоронного назначения;

4.3. Колодцы и родники общего пользования должны содержаться в соответствии со следующими требованиями:

1) в радиусе ближе 20 м колодца (каптажа) не допускается, водопой животных, стирка и полоскание белья, а также осуществление других видов деятельности, способствующих загрязнению воды;

2) наиболее рациональным способом водозабора из колодцев (каптажей) является подъём воды с помощью насоса, в крайнем случае, с помощью общественного ведра (бадьи). Не разрешается подъём воды из колодца (каптажа) вёдрами, приносимыми населением, а также вычерпывание воды из общественного ведра (бадьи) приносимыми из дома ковшами;

3) для утепления и защиты от замерзания водозаборных сооружений следует использовать чистую прессованную солому, сено, стружку или опилки, которые не должны попадать в колодец (каптаж). Не допускается использование стекловаты или других синтетических материалов, не включенных в перечень материалов, реагентов и малогабаритных очистных устройств, разрешённых уполномоченным органом власти для применения в практике хозяйственно-питьевого водоснабжения. Для защиты от замерзания электрических насосов необходимо предусмотреть их обогрев;

4) чистка колодца (каптажа) должна производиться пользователями по первому требованию органов государственного санитарно-эпидемиологического надзора, но не реже одного раза в год с одновременным текущим ремонтом оборудования и крепления;

5) после каждой чистки или ремонта должна производиться дезинфекция водозаборных сооружений хлорсодержащими реагентами и последующая их промывка;

6) чистка, дезинфекция и промывка водозаборных сооружений и устройств производится за счёт средств собственников или

балансодержателей данных сооружений;

7) при износе оборудования (коррозия труб, заиливание фильтров, обрушение срубов и т.д.), резком уменьшении дебита или обмелении, неустранимом ухудшении качества воды, ставшей непригодной для питьевых и хозяйственных нужд, владелец водозаборных сооружений обязан их ликвидировать. После демонтажа наземного оборудования засыпка (тампонаж) колодца должна быть проведена чистым грунтом, желателен глиной с плотной утрамбовкой. Над ликвидированным колодцем с учётом усадки грунта должен возвышаться холмик земли высотой 0,2 - 0,3 м.

4.4. Владельцы сельскохозяйственных животных и домашней птицы обязаны:

1) обеспечивать надлежащее содержание сельскохозяйственных животных и домашней птицы в соответствии с санитарно-гигиеническими и ветеринарными требованиями. Принимать необходимые меры, обеспечивающие безопасность окружающих;

2) не допускать выгул, прогон, выпас сельскохозяйственных животных и домашней птицы в парках, скверах, садах и на других территориях общего пользования;

3) не допускать нахождения сельскохозяйственных животных и домашней птицы на территории и в помещениях образовательных организаций, учреждений здравоохранения, культуры, детских площадках;

4) не допускать содержание сельскохозяйственных животных и домашней птицы в местах общего пользования многоквартирных домов (лестничные клетки, чердаки, подвалы, коридоры и т.п.), коммунальных квартир (коридоры, кухни, санузлы и т.п.);

5) принимать меры к обеспечению покоя граждан и тишины в ночное время в жилых помещениях;

6) осуществлять уборку экскрементов самостоятельно.

4.5. Содержание кошек и собак осуществляется в соответствии со следующими требованиями:

1) владельцы собак, имеющие в собственности или пользовании земельный участок, могут содержать собак в свободном выгуле только на огороженной территории или на привязи. Конструкция забора должна исключать произвольное проникновение собаки за пределы участка;

2) при входе на участок должна быть сделана предупреждающая надпись о наличии собаки.

4.6. Объекты благоустройства, элементы благоустройства и их содержание должны отвечать следующим требованиям:

1) при реконструкции, обустройстве объектов и элементов благоустройства, а также содержании объектов благоустройства жилой среды, улиц и дорог необходимо обеспечивать доступность среды для маломобильных групп населения, в том числе оснащение указанных объектов элементами и техническими средствами, способствующими передвижению престарелых и инвалидов (специально оборудованные пешеходные пути, пандусы, поручни, ограждения, приспособления и т. д.).

Проектирование, строительство, установка технических средств и оборудования, способствующих передвижению маломобильных групп населения, осуществляются при новом строительстве заказчиком в соответствии с утверждённой проектной документацией по благоустройству, а в условиях сложившейся застройки – собственниками, владельцами зданий, строений, сооружений, а также земельных участков;

2) территория детских, спортивных площадок, площадок для выгула животных, парковок (парковочных мест) должна быть ограничена (обозначена) бортовым (бордюрным) камнем, бровкой или иным ограждением или обозначением искусственного происхождения, позволяющим визуально определить границы объектов благоустройства. Допускается применение в этих целях зелёных насаждений;

3) обязательно на детских, спортивных площадках, площадках для выгула животных, парковках (парковочных местах) наличие информационной конструкции, на которой указывается следующая информация: наименование объекта, наименование организации, ответственной за эксплуатацию объекта, контактный телефон, правила поведения, телефоны экстренных служб, а также иная информация об объекте (режим работы и др.);

4) средства наружного освещения на территории детских, спортивных площадок, площадок для выгула и (или) дрессировки животных, на парковках (парковочных местах) должны содержаться в исправном состоянии, осветительная арматура и/или опора освещения не должны иметь механических повреждений и ржавчины, плафоны должны быть чистыми, не иметь трещин и сколов;

5) на территории детских, спортивных площадок, площадок для выгула животных ограждения, скамейки, урны должны находиться в исправном состоянии;

6) на территории детских, спортивных площадок, площадок отдыха, площадок для выгула животных, парковок (парковочных мест) не допускается наличие выступающих корней или нависающих ветвей деревьев, остатков срезанного оборудования (стойки, фундаменты, арматуры), находящихся над поверхностью земли;

7) содержание детских площадок, спортивных площадок, площадок для выгула животных, парковок (парковочных мест), МАФ обязаны осуществлять лица, которым данные объекты благоустройства (их элементы) и (или) земельные участки, на которых они расположены, принадлежат на соответствующем праве, в объёме, предусмотренном законодательством и настоящими Правилами, самостоятельно или посредством привлечения специализированных организаций за счёт собственных средств;

8) ограждения, МАФ, скамейки, урны, водные устройства, спортивное оборудование, объекты наружного освещения, улично-коммунальное оборудование, улично-техническое оборудование, информационные конструкции, вывески, рекламные конструкции должны:

- быть безопасными и установленными в соответствии с требованиями

законодательства;

- содержаться в исправном состоянии и отвечать функциональному назначению;

- быть чистыми, не допускается наличие ржавчины, коррозии, грязи, не допускается отслаивание краски на внешних поверхностях, не допускается наличие размещённых (прикреплённых, приклеенных, прибитых и др.) информационных и рекламных материалов в местах, не предназначенных для этих целей;

9) детские площадки предназначены для игр и активного отдыха детей разных возрастов. Детские площадки могут быть организованы в виде отдельных площадок для разных возрастных групп или как комплексные игровые площадки с зонированием по возрастным интересам.

Детские площадки на территориях жилого назначения проектируются из расчёта 0,5 – 0,7 кв. м на одного жителя. Размеры и условия размещения детских площадок проектируются в зависимости от возрастных групп детей и места размещения жилой застройки.

Детские площадки необходимо изолировать от транзитного пешеходного движения, проездов, разворотных площадок, площадок для установки мусоросборников, участков постоянного и временного хранения автотранспортных средств. Подходы к детским площадкам не рекомендуется организовывать с проезжей части.

Перечень элементов благоустройства территории детской площадки включает мягкие виды покрытия, элементы сопряжения поверхности площадки с газоном, озеленение, игровое оборудование, скамьи и урны, осветительное оборудование.

Мягкие виды покрытия (песчаное, уплотнённое песчаное на грунтовом основании или гравийной крошке, мягкое резиновое или мягкое синтетическое) предусматриваются на детской площадке в местах расположения игрового оборудования и других местах, связанных с возможностью падения детей. Места установки скамеек оборудуются твёрдыми видами покрытия или фундаментом. При травяном покрытии площадок предусматриваются пешеходные дорожки к оборудованию с твёрдым, мягким или комбинированным видами покрытия.

Детские площадки озеленяются посадками деревьев и кустарника. На детских площадках для детей дошкольного возраста не допускается произрастание растений с колючками. На всех видах детских площадок не допускается применение ядовитых растений.

Входы, выходы на детскую площадку, эвакуационные пути, проходы, предназначенные для работников службы спасения, скорой помощи, службы эксплуатации, должны быть доступны, открыты и свободны от препятствий.

Кустарник, используемый для ограждения площадок, должен исключать возможность получения травмы в случае падения на него. Трава на площадке должна быть скошена, высота её не должна превышать 10 см.

Расстояние от детских площадок до контейнерных площадок должно составлять не менее 20 м, разворотных площадок на конечных остановках

маршрутов пассажирского транспорта – не менее 50 м.

Расстояние от окон жилых домов и общественных зданий до границ детских площадок дошкольного, младшего и среднего школьного возраста должно составлять не менее 12 м, до комплексных игровых площадок и спортивно-игровых комплексов – не менее 40 м.

Конструкции оборудования детских площадок не должны приводить к скоплению воды на поверхности покрытия, должны обеспечивать свободный сток воды и просыхание.

Элементы оборудования из древесины не должны иметь на поверхности дефектов обработки (заусенцев, отщепов, сколов и т.п.). Не допускается наличие гниения основания деревянных опор и стоек.

Не допускается наличие на детской площадке выступающих элементов оборудования с острыми концами или кромками, а также наличие шероховатых поверхностей, способных нанести травму. Углы и края любой доступной для детей части оборудования должны быть закруглены.

Для предупреждения травм при падении детей с конструкций (оборудования) детской площадки устанавливаются ударопоглощающие покрытия. Для защиты от падения с конструкций (оборудования) детской площадки устанавливаются перила и ограждения.

Песок в песочнице (при её наличии на детской площадке) не должен содержать отходов, мусора и экскрементов животных;

10) спортивные площадки предназначены для занятий физкультурой и спортом всех возрастных групп населения, они проектируются в составе территорий жилого и рекреационного назначения, участков спортивных сооружений, участков общеобразовательных организаций.

Перечень элементов благоустройства территории на спортивной площадке включает мягкие или газонные виды покрытия, спортивное оборудование, элементы сопряжения поверхности площадки с газоном, озеленение, скамьи и урны, осветительное оборудование.

Озеленение размещают по периметру спортивной площадки, высаживая быстрорастущие деревья на расстоянии от края площадки не менее 2 м. Не применяются деревья и кустарники, дающие большое количество летящих семян, обильно плодоносящих и рано сбрасывающих листву.

Спортивные площадки оборудуются сетчатым ограждением высотой 2,5 – 3 м, а в местах примыкания спортивных площадок друг к другу – высотой не менее 1,2 м;

11) места размещения площадок для выгула животных (участков земли, предназначенных для выгула животных) определяются администрацией поселения и должны размещаться на территориях общего пользования квартала (микрорайона), жилого района, свободных от зелёных насаждений, под линиями электропередачи с напряжением не более 110 кВт, за пределами первого и второго поясов зон санитарной охраны источников водоснабжения.

Для покрытия поверхности части площадки для выгула животных предусматривается выровненная поверхность (газонное, песчаное, песчано-

земляное покрытие), обеспечивающая хороший дренаж, не травмирующая конечности животных, а также удобство для регулярной уборки и обновления поверхности площадки;

12) перечень элементов благоустройства территории на парковках (парковочных местах) включает твёрдые виды покрытия (железобетонное, бетонное, асфальтобетонное, щебеночное, грунтовое покрытие), элементы сопряжения поверхностей, разделительные элементы, подъездные пути с твёрдым покрытием, осветительное оборудование и информационную конструкцию.

Лицо, эксплуатирующее парковку (парковочное место), обеспечивает её содержание, а также содержание прилегающей территории.

Покрытие парковок (парковочных мест) необходимо проектировать аналогичным покрытием транспортных проездов. Разделительные элементы на парковках могут быть выполнены в виде разметки (белых полос), озелененных полос (газонов), контейнерного озеленения.

Хранение и стоянка личного автотранспорта на придомовых территориях допускается при условии обеспечения беспрепятственного продвижения уборочной и специальной техники. Хранение и отстой грузового автотранспорта, в том числе частного, допускается только в гаражах, на автостоянках или автобазах.

Парковка автотранспорта на придомовых территориях организовывается по решению собственников помещений в многоквартирном доме, принятому на общем собрании таких собственников.

Собственники (владельцы) и арендаторы парковки обеспечивают содержание, в том числе санитарное, и благоустройство зоны, отведённой для парковки автотранспорта территории, а также вывоз ТКО и КГО.

При организации парковки автотранспорта запрещаются снос и (или) повреждение зелёных насаждений, ограждающих конструкций, МАФ без соответствующих разрешений.

Парковки автотранспорта и автотранспорт:

- не размещаются на детских и спортивных площадках, в местах отдыха, на газонах (зелёных насаждениях);

- не препятствуют пешеходному движению, проезду автотранспорта и специальных машин (пожарных, машин скорой помощи, аварийных, уборочных и др.);

13) содержание территории гаражно-строительных кооперативов осуществляется за счёт средств лиц, являющихся собственниками (владельцами) и арендаторами данных объектов.

Содержание прилегающей территории гаражей, расположенных в жилой застройке и не объединённых в гаражно-строительные кооперативы, обеспечиваются их собственниками (владельцами) и арендаторами.

Запрещается самовольно размещать (устанавливать) гаражи на территориях общего пользования и (или) на земельных участках, находящихся в собственности, либо на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена. При самовольном размещении на

земельном участке гаража лицо, установившее его, должно освободить земельный участок самостоятельно;

14) строительные площадки должны иметь по всему периметру сплошное, устойчивое и прочное ограждение, не мешающее проезду пожарных, санитарных и других спецмашин, должны быть очищены от грязи, промыты, не иметь проёмов, не предусмотренных проектом, повреждённых участков, отклонений от вертикали, посторонних наклеек, объявлений и надписей.

По периметру ограждений должно быть установлено освещение и обеспечен безопасный проход пешеходов (в тех случаях, когда строящийся объект располагается вдоль улиц, проездов, проходов, забор должен иметь козырек и деревянный тротуар под козырьком, ширина настила пешеходного тротуара должна быть не менее 0,8 м, в случае примыкания настила пешеходного тротуара непосредственно к дороге тротуар должен быть оборудован перилами с установкой защитного экрана со стороны проезжей части высотой не менее 1,0 м).

Не допускается выезд с территории строительной площадки грязного автотранспорта.

На территории строительной площадки не допускается не предусмотренное проектной документацией уничтожение древесно-кустарниковой растительности и засыпка грунтом корневых шеек и стволов деревьев и кустарника. Деревья, не подлежащие вырубке, должны быть огорожены щитами.

Производственные и бытовые стоки, образующиеся на строительной площадке, должны очищаться и обезвреживаться в порядке, предусмотренном проектом организации строительства и производства работ.

Строительные материалы, изделия, конструкции, оборудование должны складироваться, а некапитальные сооружения (строительные вагончики, бытовки, будки и т.п.) размещаться только в пределах ограждённой площадки в соответствии с утверждённым проектом организации строительства и планом производства работ;

15) площадки для установки контейнеров должны быть удалены от жилых домов, детских игровых площадок, спортивных площадок и мест отдыха населения на расстояние не менее 20 м, но не более 100 м. Размер площадок должен быть рассчитан на установку необходимого числа контейнеров, но не более 5.

Перечень элементов благоустройства территории на контейнерной площадке включает твёрдые виды покрытия площадки, контейнеры для сбора ТКО (в том числе для раздельного сбора) и бункеры для сбора КГО.

Контейнерные площадки оборудуются ограждением. В качестве ограждения контейнерной площадки могут быть использованы зелёные насаждения.

Контейнерные площадки должны иметь подъездной путь для автотранспорта.

КГО должны складироваться на специально отведённых секциях контейнерных площадок или в бункеры ёмкостью не менее 5,0 куб. м.

Контейнеры и бункеры должны быть в технически исправном состоянии, окрашены (кроме пластиковых контейнеров) и иметь маркировку с указанием реквизитов владельца или эксплуатирующей организации. Контейнеры для сбора ТКО на автозаправочных станциях должны быть оборудованы плотно закрывающейся крышкой и запираются на замок.

Контейнерные площадки, места установки бункеров, а также территория вокруг указанных объектов в радиусе 2,0 м должны постоянно очищаться от ТКО и КГО, содержаться в чистоте и порядке.

Обязанность по содержанию контейнерных площадок, мест установки бункеров, а также территории вокруг указанных объектов в радиусе 2,0 м возлагается на:

- собственников помещений многоквартирного дома, управляющую организацию (при осуществлении управления многоквартирным домом по договору управления), товарищество собственников жилья, садоводческое некоммерческое товарищество, жилищный, жилищно-строительный кооператив, иной специализированный кооператив, организацию, индивидуального предпринимателя, в чьём ведении и (или) пользовании находится контейнерная площадка;

- на собственника, землевладельца, землепользователя, арендатора земельного участка, на котором находится контейнерная площадка;

- на органы местного самоуправления Вытегорского муниципального района Вологодской области на иных территориях.

На контейнерных площадках размещается информация об обслуживаемых объектах потребителей, о периодичности удаления ТКО, наименовании организации, осуществляющей сбор и транспортирование ТКО, контактах ответственного лица;

1б) при проектировании, выборе МАФ учитываются:

- соответствие материалов и конструкции МАФ климату и назначению МАФ;

- антивандальная защищённость – от разрушения, оклейки, нанесения надписей и изображений;

- возможность ремонта или замены деталей МАФ;

- защита от образования наледи и снежных заносов, обеспечение стока воды;

- удобство обслуживания, а также механизированной и ручной очистки территории рядом с МАФ и под конструкцией;

- эргономичность конструкций (высота и наклон спинки, высота урн и прочее);

- расцветка, не диссонирующая с окружением;

- безопасность для потенциальных пользователей;

- стилистическое сочетание с другими МАФ и окружающей архитектурой.

Общие требования к установке МАФ:

- расположение, не создающее препятствий для пешеходов;
- компактная установка на минимальной площади в местах большого скопления людей;
- устойчивость конструкции;
- надежная фиксация или обеспечение возможности перемещения в зависимости от условий расположения.

Установка МАФ производится в соответствии с эскизными проектами, согласованными администрацией поселения.

В летнее время проводится постоянный осмотр всех МАФ, их своевременный ремонт или замена, неоднократный обмыв с применением моющих средств.

Граждане обязаны бережно относиться к МАФ, не допускать действий, влекущих их повреждение и уничтожение, таких как: выламывание и выдергивание отдельных элементов, опрокидывание или самовольный перенос МАФ, загрязнение, взбирание на МАФ, кроме специально предназначенных для этого спортивных и детских сооружений, сидение на спинках скамеек и других подобных действий;

17) урны необходимо устанавливать:

- достаточной высоты (максимальная до 100 см);
- с наличием рельефного текстурирования или перфорирования для защиты от графического вандализма;
- с защитой от дождя и снега;
- с возможностью использования и аккуратного расположения вставных ведёр и мусорных мешков;

18) уличная мебель (садово-парковая мебель) должна быть окрашена, не иметь сломанных элементов, способных нанести травму. Сломанные элементы мебели заменяются новыми и окрашиваются в тот же цвет. Влажная протирка мебели производится по мере необходимости.

Скамьи устанавливаются на твёрдые виды покрытия или фундамент. В зонах отдыха, лесопарках, на детских площадках допускается установка скамей на мягкие виды покрытия. При наличии фундамента его устройство выполняется таким образом, чтобы его части не выступали над поверхностью земли.

Рекомендуется наличие спинок для скамеек рекреационных зон, наличие спинок и поручней для скамеек дворовых зон, отсутствие спинок и поручней для скамеек транзитных зон;

На территории особо охраняемых природных территорий скамьи и столы изготавливаются (при возможности) из древесных пней-срубов, брёвен и плах, не имеющих сколов и острых углов;

19) для постоянного содержания цветочных ваз и урн в хорошем внешнем и санитарно-гигиеническом состоянии необходимо:

- своевременно убирать все сломанные или ремонтировать частично поврежденные урны и вазы;
- протирать внешние стенки влажной тряпкой с удалением подтёков и грязи;

- собирать и удалять мусор, отцветшие соцветия и цветы, засохшие листья;

20) при установке ограждений обеспечиваются:

- прочность, обеспечивающая защиту пешеходов от наезда автомобилей;

- модульность, позволяющая создавать конструкции любой формы;

- наличие светоотражающих элементов в местах возможного наезда автомобиля;

- расположение ограды не далее 10 см от края газона;

- использование нейтральных цветов (черный, белый, серый, тёмные оттенки других цветов) или естественного цвета используемого материала;

Приствольные ограждения (металлические или чугунные решетки) необходимо периодически поднимать, ремонтировать, очищать от старого покрытия и производить окраску;

21) декоративные парковые скульптуры, монументальные скульптуры, беседки, навесы, трельяжи на озеленённой территории должны быть в исправном и чистом состоянии;

22) собственники и (или) иные законные владельцы обязаны содержать забор или иное ограждение в состоянии, обеспечивающем их соответствие требованиям законодательства Российской Федерации, законодательства Вологодской области и настоящих Правил.

В целях проведения работ по благоустройству предусматривается применение различных видов ограждений:

- по назначению (декоративные, защитные, ограждающие);

- по высоте (низкие - 0,3-1,0 м, средние - 1,1-1,7 м, высокие - 1,8-3,0 м);

- по виду материала их изготовления;

- по степени проницаемости для взгляда (прозрачные, глухие);

- по степени стационарности (постоянные, временные, передвижные).

Цветники и зелёные насаждения устанавливаются ограждениями высотой не менее 0,5 м в местах примыкания газонов, цветников к проездам, стоянкам автотранспорта, в местах возможного наезда автомобилей на газон. Ограждения следует размещать на территории газона, цветника, зелёных насаждений с отступом от границы примыкания 0,2-0,3 м.

На территории общественно-деловых зон допускается устройство лицевых и межевых декоративных решётчатых ограждений высотой до 0,8 м.

Устройство ограждения участков многоквартирных жилых домов секционного типа допускается только в соответствии с планировочной организацией земельного участка. При этом не должно создаваться препятствий для подъезда пожарных автомобилей, машин скорой помощи с организацией разворотных площадок (при необходимости).

Не допускается нарушение сложившихся пешеходных связей, создание препятствий для подъезда к жилым и общественным зданиям (при невозможности организации подъезда к этим объектам с территорий общего пользования), детским, хозяйственным площадкам, площадкам для мусоросборников, если данные площадки предусмотрены на группу жилых

домов. Высота ограждения - не более 1,8 м решетчатого или сетчатого типа.

Ограждения земельных участков индивидуальных жилых домов со стороны улицы должно быть прозрачным, единообразным, как минимум на протяжении одного квартала с обеих сторон улиц, по согласованию с администрацией поселения. Высота ограждения не должна превышать 2,0 м. На границе с соседним земельным участком допускаются сетчатые или решетчатые ограждения с целью минимального затемнения территории соседнего участка и высотой не более 2,0 м. Устройство глухих ограждений между участками соседних домовладений допускается по соглашению сторон.

Ограждения участков садоводческих, огороднических и дачных объединений граждан:

- лицевые ограждения – проволочные, сетчатые, решётчатые высотой не более 1,6 м;

- межевые ограждения - проволочные, сетчатые, решётчатые, высота определяется по соглашению сторон, но не более 1,6 м.

При содержании заборов или иных ограждений должны соблюдаться требования к расположению и поддержанию привлекательности их внешнего вида.

В целях выявления дефектов проводятся осмотры заборов и иных ограждений.

К дефектам внешнего вида заборов и иных ограждений относятся:

- повреждение или отсутствие красочного покрытия (в том числе меление, растрескивание, выветривание, вздутие или сморщивание краски);

- наличие трещин, разломов;

- повреждение или разрушение кирпичной, или каменной кладки, архитектурных деталей и других элементов;

- наличие подтёков ржавчины, коррозии металлических деталей и частей;

- отклонение от вертикали и по горизонтали более чем на 20 мм, искривление и разрушение конструкций и (или) отдельных элементов;

- провисание или разрывы сетчатых элементов;

- расстройств болтовых, заклёпочных, сварных, иных соединений конструкций;

- и иные дефекты.

Запрещается дальнейшая эксплуатация ветхого и аварийного ограждения, а также отдельных элементов ограждения (отдельных элементов ограждения) без проведения срочного ремонта, если общая площадь повреждения (разрушения) превышает двадцать процентов от общей площади элемента забора и иного ограждения, либо отклонение ограждения от вертикали может повлечь его падение.

Ограждение должно содержаться в чистоте и порядке собственниками (правообладателями) земельного участка, на котором оно установлено. Мойка и ремонт ограждения производится по мере необходимости. Окраска заборов и иных ограждений производится с учётом срока службы

используемых материалов и их характеристик, установленных производителем.

Металлические элементы и сварные соединения заборов и иных ограждений должны быть прокрашены атмосферостойкими красками.

Окрашенные поверхности заборов и иных ограждений должны быть ровными, без помарок, пятен и повреждённых мест;

23) уличное коммунально-бытовое оборудование представлено различными видами мусоросборников – бункерами, контейнерами, урнами. Основными требованиями при выборе вида коммунально-бытового оборудования являются: экологичность, безопасность, удобство в пользовании, легкость очистки, опрятный внешний вид.

Для сбора отходов на улицах, площадях, объектах рекреации устанавливаются урны у входов в объекты торговли и оказания услуг, объекты общественного питания – не ближе 2 м от входа, в другие учреждения общественного назначения, в жилые многоквартирные дома и сооружения транспорта – не далее 1,5 м от входа. Кроме того, урны следует устанавливать на остановках общественного транспорта.

Собственник, а также иной правообладатель уличного коммунально-бытового оборудования обязан содержать его в чистоте, мойку производить по мере загрязнения, окрашивать по мере возникновения дефектов лакокрасочного покрытия;

24) правообладатели зданий, строений, сооружений обязаны обеспечить надлежащее их содержание, в том числе содержать фасады зданий (строений, сооружений) в надлежащем состоянии, сохранять архитектурно-художественный облик зданий (строений, сооружений), своевременно производить работы по ремонту и покраске зданий, сооружений, их фасадов, а также поддерживать в чистоте и исправном состоянии расположенные на фасадах памятные доски, указатели улиц (в том числе переулков, площадей), номерные знаки, вывески и информационные таблички.

К зданиям, строениям и сооружениям, фасады которых определяют архитектурный облик сложившейся застройки поселения, относятся все расположенные на территории поселения (эксплуатируемые, строящиеся, реконструируемые или капитально ремонтируемые):

- здания административного и общественно-культурного назначения;
- жилые здания;
- здания и сооружения производственного и иного назначения;
- постройки облегчённого типа (торговые павильоны, киоски, гаражи и прочие аналогичные объекты);
- ограды и другие стационарные архитектурные формы, размещённые на прилегающих к зданиям земельных участках.

В состав элементов фасадов зданий, подлежащих содержанию, входят:

- приямки, входы в подвальные помещения;
- входные узлы (в том числе ступени, площадки, перила, козырьки над входом, ограждения, стены, двери);

- цоколь и отмостка;
- плоскости стен;
- выступающие элементы фасадов (в том числе балконы, лоджий, эркеры, карнизы);
- кровли, включая вентиляционные и дымовые трубы, в том числе ограждающие решётки, выходы на кровлю;
- архитектурные детали и облицовка (в том числе колонны, пилястры, розетки, капители, сандрики, фризы, пояски);
- водосточные трубы, включая отмыты и воронки;
- ограждения балконов, лоджий;
- парапетные и оконные ограждения, решётки;
- металлическая отделка окон, балконов, поясков, выступов цоколя, свесов;
- навесные металлические конструкции (в том числе флагодержатели, анкеры, пожарные лестницы, вентиляционное оборудование);
- горизонтальные и вертикальные швы между панелями и блоками (фасады крупнопанельных и крупноблочных зданий);
- стёкла, рамы, балконные двери;
- стационарные ограждения, прилегающие к зданиям.

Особое внимание уделяется состоянию креплений архитектурных деталей и облицовки, устойчивости парапетных и балконных ограждений, состоянию цоколя, стен, особенно в местах расположения водосточных труб, около балконов и в других местах, подверженных обильному воздействию ливневых, талых и дождевых вод, а также вокруг креплений к стенам металлических конструкций (в том числе флагодержателей, анкеров, пожарных лестниц).

При содержании фасадов зданий и сооружений не допускается:

- повреждение (загрязнение) поверхности стен фасадов зданий и сооружений, в том числе подтёки, шелушение окраски, наличие трещин, отслоившейся штукатурки, облицовки, повреждение кирпичной кладки, отслоение защитного слоя железобетонных конструкций;
- повреждение (отсутствие) архитектурных и художественно-скульптурных деталей зданий и сооружений, в том числе колонн, пилястр, капителей, фризов, тяг, барельефов, лепных украшений, орнаментов, мозаик, художественных росписей;
- нарушение герметизации межпанельных стыков;
- повреждение (отслоение, загрязнение) штукатурки, облицовки, окрасочного слоя цокольной части фасадов, зданий или сооружений, в том числе неисправность конструкции оконных, входных примыканий;
- повреждение (загрязнение) выступающих элементов фасадов зданий и сооружений, в том числе балконов, лоджий, эркеров, тамбуров, карнизов, козырьков, входных групп, ступеней;
- разрушение (отсутствие, загрязнение) ограждений балконов, в том числе лоджий, парапетов.

Выявленные при эксплуатации фасадов зданий, строений и сооружений

нарушения должны быть устранены в соответствии с установленными нормами и правилами технической эксплуатации зданий и сооружений.

При обнаружении признаков повреждения выступающих конструкций фасадов собственники и другие правообладатели должны принять срочные меры по обеспечению безопасности людей и предупреждению дальнейшего развития деформации. В случае аварийного состояния выступающих конструкций фасадов (в том числе балконов, лоджий, эркеров) закрыть и опломбировать входы и доступы к ним, провести охранные работы и принять меры по их восстановлению. Работы по ремонту должны выполняться в соответствии с законодательством.

Фасады, ограждения, входные двери, экраны балконов и лоджий, водосточные трубы зданий должны быть отремонтированы и покрашены, а стекла витрин, окон торговых, административных, производственных зданий, сооружений, подъездов в жилых домах должны быть вымыты, а разбитые и треснутые - заменены.

На всех жилых, административных, производственных и общественных зданиях, в соответствии с установленным порядком нумерации домов в поселении, должны быть вывешены указатели и номера домов.

Информационные указатели, вывески, рекламные конструкции (в том числе информационные поля рекламных конструкций), декоративное панно должны содержаться в надлежащем и технически исправном состоянии.

Собственники информационных указателей, вывесок, рекламных конструкций, декоративных панно, входных групп, не входящих в состав общего имущества собственников помещений многоквартирного жилого дома, принимают необходимые меры по сохранности вышеперечисленных конструкций при очистке кровли дома в зимний период.

Чертежи фасадов при строительстве, в том числе изменение фасадов зданий при ремонте и реконструкции, а также возведение пристроек согласовываются с уполномоченным органом власти.

Фасады объектов капитального строительства, в том числе устройство отдельных входов в нежилые помещения жилых домов, подлежат регистрации в уполномоченном органе власти.

Собственники частных жилых домов, если иное не предусмотрено законом или договором, обязаны:

- обеспечить надлежащее состояние фасадов зданий, ограждений (заборов), а также прочих сооружений в пределах землеотвода. Своевременно производить поддерживающий их ремонт и окраску;

- иметь на жилом доме номерной знак и поддерживать его в исправном состоянии;

- содержать в порядке земельный участок в пределах землеотвода и обеспечивать надлежащее санитарное состояние в пределах землеотвода; производить уборку её от мусора, окрашивание;

- содержать в порядке зелёные насаждения в пределах землеотвода, проводить санитарную обрезку кустарников и деревьев, не допускать посадок деревьев в охранной зоне газопроводов, кабельных и воздушных

линий электропередачи и других инженерных сетей;

- оборудовать в соответствии с санитарными нормами в пределах землеотвода, при отсутствии централизованной канализации, местную канализацию, помойную яму, туалет, содержать их в чистоте и порядке, регулярно производить их очистку и дезинфекцию;

- не захламлять прилегающую территорию отходами производства и потребления.

Содержание фасадов зданий, строений, сооружений включает проведение следующих видов работ:

- проведение осмотра фасадов зданий, строений, сооружений в целях выявления загрязнений, неисправностей, повреждений и иных дефектов;

- ремонт и восстановление конструктивных элементов и отделки фасадов, в том числе входных дверей, козырьков, ограждений балконов, лоджий, подоконных отливов, карнизов, цоколей, крылец, лестниц, декоративных деталей и иных конструктивных элементов, герметизация и заделка швов, трещин и выбоин;

- обеспечение наличия и содержание в исправном состоянии водостоков, водосточных труб, сливов, размещённого на фасаде электроосвещения;

- мытьё окон и витрин, вывесок и указателей;

- очистку от надписей, рисунков, графических изображений, объявлений, рекламной информации, афиш, плакатов и иной информационно-печатной продукции, самовольно размещённых на фасадах зданий, строений, сооружений вне мест, специально отведённых для их размещения на фасадах таких объектов;

- поддержание в исправном состоянии размещённого на фасаде электроосвещения и включение его с наступлением темноты.

В целях выявления дефектов проводятся осмотры фасадов зданий, строений, сооружений.

К дефектам внешнего вида фасадов зданий, строений, сооружений (далее - дефекты) относятся:

- местные разрушения облицовки, штукатурки, фактурного и окрасочного слоев;

- трещины в штукатурке;

- выкрашивание раствора из швов облицовки, кирпичной и мелкоблочной кладки;

- разрушение герметизирующих заделок стыков полносборных зданий;

- повреждение или износ металлических покрытий на выступающих частях стен;

- разрушение водосточных труб;

- мокрые и ржавые пятна, потёки и высолы;

- общее загрязнение поверхности;

- разрушение парапетов;

- иные дефекты внешнего вида фасадов.

Проведение ремонтных работ по устранению выявленных дефектов производится в установленные сроки.

При обнаружении дефектов, угрожающих безопасности для жизни и здоровья граждан, сохранности имущества физических или юридических лиц, государственного, муниципального и иного имущества, окружающей среде, жизни или здоровью животных и растений, зона или пространство, где могут находиться граждане, имущество, животные и растения, обозначаются сигнальной разметкой не позднее дня, следующего за днём обнаружения дефектов.

Окраска фасадов зданий, строений, сооружений проводится с учётом срока службы используемых материалов и их характеристик, установленных производителем.

Окрашенные поверхности фасадов должны быть ровными, без помарок, пятен и повреждённых мест.

На фасадах зданий, строений, сооружений не допускается окраска фасада до восстановления разрушенных или поврежденных поверхностей и архитектурных деталей.

Входные (участки входов в здания) группы зданий жилого и общественного назначения рекомендуется оборудовать осветительным оборудованием, навесом (козырьком), элементами сопряжения поверхностей (ступени и т.п.), устройствами и приспособлениями для перемещения инвалидов и маломобильных групп населения (пандусы, перила и пр.).

В целях обеспечения надлежащего состояния фасадов, сохранения архитектурно-художественного облика зданий (строений, сооружений) не допускается:

- уничтожение, порча, искажение архитектурных деталей фасадов зданий (строений, сооружений);

- самовольная расклейка газет, плакатов, афиш, объявлений, рекламных проспектов и иной информационно-печатной продукции на фасадах зданий (строений, сооружений) вне установленных для этих целей мест и конструкций. Организация работ по удалению с фасада здания (строения, сооружения) самовольно произведённых надписей, а также самовольно размещённой информационно-печатной продукции, информационных конструкций на фасадах зданий (строений, сооружений) возлагается на собственников, иных правообладателей зданий (строений, сооружений), а также лиц, на которых возложены обязанности по содержанию зданий (строений, сооружений).

Ответственность за выполнение требований, содержащихся в настоящем подпункте, возлагается на собственников, если иное не установлено законом или договором;

25) при осуществлении работ по благоустройству прилегающих территорий лицо, осуществляющее указанные работы, обязано обеспечить восстановление повреждённых в процессе работ элементов благоустройства;

26) к пешеходным коммуникациям относят: тротуары, аллеи, дорожки, тропинки.

При проектировании пешеходных коммуникаций на территории населённого пункта рекомендуется обеспечивать: минимальное количество пересечений с транспортными коммуникациями, непрерывность системы пешеходных коммуникаций, возможность безопасного, беспрепятственного и удобного передвижения людей, включая инвалидов и маломобильные группы населения.

27) по функциональному назначению площади подразделяются на:

- главные (у зданий органов власти, общественных организаций);
- приобъектные (у театров, памятников, кинотеатров, музеев, торговых центров, стадионов, парков, рынков и др.);
- общественно-транспортные (у вокзалов, на въездах);
- мемориальные (у памятных объектов или мест);
- площади транспортных развязок.

Территории площадей могут включать проезжую часть, пешеходную часть, участки и территории озеленения. При многоуровневой организации пространства площади пешеходная часть частично или полностью совмещается с поверхностью земли, а в подземном уровне в зоне внеуличных пешеходных переходов размещаются остановки и станции массового общественного транспорта, места для парковки легковых автомобилей, инженерное оборудование и коммуникации, погрузочно-разгрузочные площадки, туалеты, площадки с контейнерами для сбора отходов.

При разработке проекта благоустройства площадей обеспечивается максимально возможное разделение пешеходного и транспортного движения, основных и местных транспортных потоков.

Территория площадей ежедневно очищается от отходов и посторонних предметов, а также на территории площадей проводятся уборочные работы, производится обрезка деревьев, кустарника.

Дорожки, ограждения, скамейки, урны должны быть окрашены и находиться в исправном состоянии. Отходы из урн удаляются в утренние часы по мере необходимости, но не реже одного раза в сутки.

Средства наружного освещения должны содержаться в исправном состоянии, осветительная арматура и/или опора освещения не должны иметь механических повреждений и ржавчины, плафоны должны быть чистыми и не иметь трещин и сколов.

Содержание площадей обеспечивается их правообладателями.

28) на территории поселения могут использоваться два вида озеленения: стационарное (посадка растений в грунт) и мобильное (посадка растений в специальные передвижные емкости (контейнеры, вазоны и т.п.)). Стационарное и мобильное озеленение используют для создания архитектурно-ландшафтных объектов (газонов, садов, цветников, озеленённых площадок с деревьями и кустарниками и т.п.) на естественных и искусственных элементах рельефа, крышах (крышное озеленение), фасадах (вертикальное озеленение) объектов капитального строительства.

Для создания архитектурно-ландшафтных объектов (газонов, садов, цветников, озеленённых площадок с деревьями и кустарниками и т.п.) на

естественных и искусственных элементах рельефа могут использоваться стационарное озеленение и мобильное озеленение.

При проектировании озеленения учитываются:

- минимальные расстояния посадок деревьев и кустарников до инженерных сетей, зданий и сооружений;
- размеры комьев, ям и траншей для посадки насаждений;
- ориентировочный процент озеленяемых территорий на участках различного функционального назначения;
- параметры и требования для сортировки посадочного материала.

При проведении работ по реконструкции, компенсационному озеленению или посадке зелёных насаждений посадочный материал должен отвечать следующим требованиям: саженцы должны иметь симметричную крону, очищенную от сухих и повреждённых ветвей, прямой штамп, здоровую, нормально развитую корневую систему с хорошо выраженной скелетной частью. На саженцах не должно быть механических повреждений, а также признаков повреждений вредителями и болезнями. Компенсационное озеленение осуществляется путём высадки крупномерного посадочного материала. Деревья должны быть равноценны или лучше повреждённых или уничтоженных по рекреационным, защитным, декоративным и иным полезным свойствам, в возрасте не менее 10 лет.

Вырубка деревьев и кустарников (снос зелёных насаждений), их пересадка производится на основании разрешения администрации поселения в виде порубочного билета в случаях, установленных настоящим подпунктом.

Порядок вырубки деревьев и кустарников (сноса зелёных насаждений), их пересадка распространяется на зелёные насаждения, произрастающие на территории поселения, за исключением зелёных насаждений, произрастающих на земельных участках, находящихся в государственной собственности (кроме неразграниченной государственной собственности), в частной собственности, а также за исключением случаев, установленных законодательством.

Зелёные насаждения подлежат сносу в случаях:

- строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства;
- выноса сетей при выполнении подготовительных работ по организации стройплощадки, при необходимости проведения инженерных изысканий для подготовки проектной документации по благоустройству;
- проведения санитарных рубок и вырубки аварийно-опасных зелёных насаждений;
- предупреждения или ликвидации аварийных и чрезвычайных ситуаций техногенного и природного характера и их последствий;
- сноса зелёных насаждений, место произрастания которых не соответствует нормам, установленным приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 30 декабря 2016 года № 1034/пр «Об утверждении СП 42.13330 «СНиП

2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»;

- реконструкции зелёных насаждений или замены на равнозначные зелёные насаждения;

- проведения рубок ухода.

В целях сохранения зелёных насаждений на территории поселения снос зелёных насаждений должен быть обоснован.

Вырубка деревьев и кустарников (снос зелёных насаждений), имеющих мемориальную, историческую или уникальную эстетическую ценность, статус которых закреплён в установленном порядке, видов древесной и кустарниковой растительности, занесенных в Красную книгу Российской Федерации и Красную Книгу Вологодской области, запрещена.

В чрезвычайных и аварийных ситуациях, когда падение крупных деревьев угрожает жизни и здоровью людей, состоянию зданий и сооружений, движению транспорта, функционированию коммуникаций, снос указанных насаждений производится без предварительного оформления порубочного билета.

В аварийных ситуациях на объектах, требующих безотлагательного проведения ремонтных работ, снос зелёных насаждений производится без предварительного оформления порубочного билета.

По факту каждого случая вырубки деревьев и кустарников (сносу зелёных насаждений) в аварийной ситуации составляется акт, направляемый в администрацию поселения для принятия решения о признании факта сноса вынужденным или незаконным.

При проведении по заявкам юридических и физических лиц работ по вырубке деревьев и кустарников (сносу зелёных насаждений), пересадке, обрезке зелёных насаждений, расположенных вблизи телефонных сетей, радиолиний и линий электропередач, обеспечение отключения этих линий возлагается на соответствующие службы по заявкам лиц, обратившихся за разрешением.

Уборка отходов от вырубки деревьев и кустарников (сноса зелёных насаждений) осуществляется организациями, производящими работы по вырубке деревьев и кустарников (сносу зелёных насаждений).

Вывоз отходов от вырубки деревьев и кустарников (сноса зелёных насаждений) с территорий вдоль основных улиц и магистралей, улиц второстепенного значения и дворовых территорий производится своевременно.

Пни, оставшиеся после вырубки деревьев и кустарников (сноса зелёных насаждений), удаляются в течение суток на основных улицах и магистралях и в течение 3 суток – на улицах второстепенного значения и дворовых территориях. Упавшие деревья удаляются собственником территории с проезжей части дорог, тротуаров, от токонесущих проводов, фасадов жилых и производственных зданий немедленно, а с других территорий – в течение 8 часов с момента обнаружения.

Собственники (правообладатели) территорий (участков) с зелёными насаждениями обязаны:

- обеспечивать сохранность зелёных насаждений;
- проводить систематическое наблюдение за состоянием зелёных насаждений, выявление очагов поражения зелёных насаждений вредителями и болезнями, осуществлять меры по профилактике возникновения указанных очагов, их локализации и ликвидации;
- обеспечивать вырубку деревьев и кустарников (снос зелёных насаждений) аварийных, старовозрастных, больных, потерявших декоративную ценность зелёных насаждений; вырезку сухих и сломанных ветвей, а также ветвей, ограничивающих видимость технических средств регулирования дорожного движения; лечение ран и дупел на деревьях; удалять поросль; проводить санитарную, омолаживающую или формовочную обрезку крон деревьев и обрезку кустарников. Сразу после обрезки все раны диаметром более 2 см необходимо замазать садовой замазкой или закрасить масляной краской на натуральной олифе.

В целях сохранности зелёных насаждений при производстве земляных работ необходимо:

- ограждать деревья и кустарники сплошными щитами высотой 2 м, щиты располагать треугольником на расстоянии не менее 0,5 м от ствола дерева, а также устраивать деревянный настил вокруг ограждающего треугольника радиусом 0,5 м, производить охранительную обвязку стволов деревьев и связывание кроны кустарников;
- не допускать обнажения и повреждения корневой системы деревьев и кустарников;
- не допускать засыпку деревьев и кустарников грунтом;
- срезать растительный грунт на глубину 0,2 – 0,3 м, перемещать для складирования в специально выделенные места для последующего использования на благоустройство территорий поселения, устройство газонов, цветников, при работе с растительным грунтом предохранять его от смешивания с нижележащим нерастительным грунтом, от загрязнения, размыва и выветривания;
- выкапывать и использовать при озеленении данного или другого объекта деревья и кустарники, пригодные для пересадки;
- производить устройство дренажа в случае возможного подтопления зелёных насаждений;
- оставлять вокруг дерева свободные пространства (приствольные лунки) диаметром не менее 1,5 м при производстве замощений и асфальтировании проездов, площадей, придомовых территорий, тротуаров;
- складировать строительные материалы на расстоянии не ближе 2,5 м от дерева и 1,5 м от кустарников. Складирование горючих материалов производить не ближе 10 м от деревьев и кустарников;
- не допускать уничтожение (повреждение) зелёных насаждений при расположении подъездных путей и мест для установки подъёмных кранов и другой строительной техники.

29) здания, сооружения, объекты капитального строительства, объекты незавершённого строительства должны иметь знаки адресации.

Под знаками адресации понимаются унифицированные элементы городской ориентирующей информации, обозначающие наименования элементов улично-дорожной сети, номера домов, корпусов, подъездов и квартир в них.

Основными видами знаков адресации являются:

- указатели наименования элементов улично-дорожной сети: улиц, переулков, микрорайонов, площадей, территорий и т.п. (далее – аншлаги);
- указатели с номерами объектов адресации: номер земельного участка, тип и номер здания, строения, помещений, объекта незавершённого строительства (далее – номерные знаки);
- совмещённые указатели с наименованиями элементов улично-дорожной сети и номерами объектов адресации (далее – совмещённые указатели).

Устройство знаков адресации и их содержание осуществляется собственниками зданий и сооружений, жилых помещений в многоквартирных домах (а при наличии в условиях договора управления обязанностей по установке, сохранности и обеспечению надлежащего состояния домовых знаков – управляющей компанией).

Общими требованиями к размещению знаков адресации являются:

- унификация мест размещения, соблюдение единых правил размещения;
- хорошая видимость с учётом условий пешеходного и транспортного движения, дистанций восприятия, архитектуры зданий, освещённости, зелёных насаждений.

Произвольное перемещение знаков адресации с установленного места не допускается.

Знаки адресации размещаются:

- на лицевом фасаде - в простенке с правой стороны фасада;
- на улицах с односторонним движением транспорта - на стороне фасада, ближней по направлению движения транспорта;
- на дворовых фасадах - в простенке со стороны внутриквартального проезда;
- при длине фасада более 100 м - на его противоположных сторонах;
- на оградах и корпусах промышленных предприятий - справа от главного входа, въезда.

Если здание находится на огороженной территории далее 5 метров от ограждения или по иным причинам прочтение размещённого на здании номерного знака с улицы будет затруднено или невозможно, табличка размещается также на ограждении.

Размещение знаков адресации должно отвечать следующим требованиям:

- высота от поверхности земли – 2,0 – 2,5 м;

- размещение на участке фасада, свободном от выступающих архитектурных деталей;

- привязка к вертикальной оси простенка, архитектурным членениям фасада;

- единая вертикальная отметка размещения знаков на соседних фасадах;

- отсутствие внешних заслоняющих объектов (деревьев, построек).

Размещение рядом со знаком адресации выступающих вывесок, консолей, а также наземных объектов, затрудняющих его восприятие, запрещается.

Аншлаги на участке элемента улично-дорожной сети, в квартале размещаются:

- у перекрёстка улиц в простенке на угловом участке фасада;

- при размещении рядом с номерным знаком - на единой вертикальной оси над номерным знаком.

Допускается размещение совмещённых указателей.

Размещение знаков адресации на участках фасада, ограничено просматривающихся со стороны транспортного и пешеходного движения, вблизи выступающих элементов фасада или на заглубленных участках фасада, на элементах декора, карнизах, воротах не допускается.

Таблички с указанием номеров подъездов и квартир в них размещаются над дверным проемом или на импосте заполнения дверного проёма (горизонтальная табличка) или справа от дверного проёма на высоте 2.0 - 2.5 м (вертикальная табличка).

Требования к устройству знаков адресации:

- цвета надписей на знаках адресации должны контрастировать с общим фоном знака адресации. Текст должен читаться, в том числе в условиях освещения, затрудняющих прочтение знака адресации;

- знаки адресации должны быть изготовлены из материалов с высокими декоративными и эксплуатационными качествами, устойчивых к воздействию климатических условий, имеющих гарантированную антикоррозийную стойкость, морозоустойчивость, длительную светостойкость (для знаков и надписей), малый вес;

- конструктивное решение знаков адресации должно обеспечивать прочность, удобство крепежа, минимальный контакт с архитектурными поверхностями, удобство обслуживания (очистки, ремонта, замены деталей и осветительных приборов), безопасность эксплуатации;

- для номерных знаков допустимо устройство внутренней подсветки, а также возможно использование светоотражающего покрытия, обеспечивающего читаемость в тёмное время суток без внутренней подсветки.

Угловые здания должны иметь не менее 2-х аншлагов с указанием наименований улиц. Промежуточные дома и здания квартала могут иметь только номерные знаки.

Основными требованиями к эксплуатации знаков адресации являются:

- контроль за наличием и техническим состоянием знаков;
- своевременная замена знаков (в случае изменения топонимики);
- установка и замена осветительных приборов;
- поддержание внешнего вида, периодическая очистка знаков;
- снятие, сохранение знаков в период проведения ремонтных работ на фасадах зданий и сооружений;
- регулирование условий видимости знаков (высоты зелёных насаждений);

30) организации, индивидуальные предприниматели осуществляют размещение информационных конструкций на плоских участках фасада, свободных от архитектурных элементов, исключительно в пределах площади внешних поверхностей объекта.

При размещении на одном фасаде объекта одновременно информационных конструкций нескольких организаций, индивидуальных предпринимателей указанные информационные конструкции размещаются в один высотный ряд на единой горизонтальной линии (на одном уровне, высоте).

Размещение информационных конструкций на объектах капитального строительства, отнесённых к объектам культурного наследия или расположенных в границах зон охраны объектов культурного наследия, допускается на основании заключения, выданного органом исполнительной государственной власти Вологодской области, уполномоченным в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия.

Информационные конструкции должны быть спроектированы, изготовлены и установлены в соответствии с требованиями технических регламентов, строительных норм и правил, государственных стандартов.

Информационные конструкции могут состоять из следующих элементов:

- информационное поле (текстовая часть);
- декоративно-художественные элементы.

На информационной конструкции может быть организована подсветка. В случае если информационная конструкция оборудована подсветкой, то подсветка должна иметь немерцающий, приглушённый свет, не создавать прямых направленных лучей в окна жилых помещений.

На внешних поверхностях одного объекта капитального строительства организация, индивидуальный предприниматель вправе установить не более одной информационной конструкции одного из следующих типов:

- настенная конструкция (располагается параллельно к поверхности фасада объекта). Максимальный размер настенных конструкций, размещаемых организациями, индивидуальными предпринимателями на внешних поверхностях объектов капитального строительства, не должен превышать:

- по высоте - 0.5 м;

по длине - 70 процентов от длины фасада, соответствующей занимаемым данными организациями, индивидуальными предпринимателями помещениям, но не более 10 м для единичной конструкции.

Настенные конструкции размещаются над входом или окнами (витринами) помещений на единой горизонтальной оси с иными настенными конструкциями, установленными в пределах фасада, на уровне линии перекрытий между первым и вторым этажами либо ниже указанной линии.

При размещении настенной конструкции в пределах 70 процентов от длины фасада в виде комплекса идентичных взаимосвязанных элементов (информационное поле (текстовая часть) и декоративно-художественные элементы) максимальный размер каждого из указанных элементов не может превышать 2 м в длину;

- консольная конструкция (располагается перпендикулярно к поверхности фасада объекта). Максимальный размер консольной конструкции не должен превышать по высоте – 2,0 м, по длине – 0,6 м. Расстояние от уровня земли до нижнего края консольной конструкции должно быть не менее 1,5 м. Консольная конструкция не должна находиться более чем на 0,2 м от края фасада, а крайняя точка её лицевой стороны - на расстоянии более чем 1 м от плоскости фасада.

Организации, индивидуальные предприниматели дополнительно к информационной конструкции, размещённой на фасаде объекта капитального строительства, вправе разместить информационную конструкцию на крыше указанного объекта в соответствии со следующими требованиями:

- размещение информационных конструкций на крышах объектов капитального строительства допускается при условии, если собственником (правообладателем) указанного объекта являются организация, индивидуальный предприниматель, сведения о которых содержатся на данной информационной конструкции и в месте фактического нахождения (месте осуществления деятельности) которого размещается конструкция;

- на крыше одного объекта может быть размещена только одна информационная конструкция;

- информационное поле конструкций, размещаемых на крышах объектов, должно располагаться горизонтально;

- конструкции, допускаемые к размещению на крышах объектов капитального строительства, представляют собой объёмные символы, которые могут быть оборудованы подсветкой.

В случае если организация, индивидуальный предприниматель располагаются в подвальных или цокольных этажах объектов капитального строительства и отсутствует возможность размещения информационных конструкций в соответствии с настоящим подпунктом, информационные конструкции могут быть размещены над окнами подвального или цокольного этажа, но не ниже 0,6 м от уровня земли до нижнего края настенной конструкции.

При размещении информационных конструкций запрещается:

- нарушение геометрических параметров (размеров) информационных конструкций;
- размещение информационных конструкций в виде отдельно стоящих указателей, установленных с нарушением требований ГОСТ Р 50597-2017;
- размещение информационных конструкций выше линии второго этажа (линии перекрытий между первым и вторым этажами);
- полное или частичное перекрытие оконных и дверных проёмов, а также витражей и витрин;
- размещение информационных конструкций в оконных проёмах;
- размещение информационных конструкций на кровлях, лоджиях и балконах;
- размещение информационных конструкций на архитектурных деталях фасадов объектов (в том числе на колоннах, пилястрах, орнаментах, лепнине);
- размещение информационных конструкций на расстоянии ближе чем 2 м от мемориальных досок;
- перекрытие указателей наименований улиц и номеров домов;
- размещение информационных конструкций путём непосредственного нанесения на поверхность фасада декоративно-художественного и (или) текстового изображения (методом покраски, наклейки и иными методами);
- размещение информационных конструкций на ограждающих конструкциях (заборах, шлагбаумах, ограждениях);
- размещение информационных конструкций в виде отдельно стоящих сборно-разборных (складных) конструкций - штендеров.

Информационные конструкции должны содержаться в технически исправном состоянии, быть очищенными от грязи и иного мусора.

Не допускается наличие на информационных конструкциях механических повреждений, а также нарушение целостности конструкции.

Металлические элементы информационных конструкций должны быть очищены от ржавчины и окрашены.

Размещение на информационных конструкциях объявлений, посторонних надписей, изображений и других сообщений, не относящихся к данной информационной конструкции, запрещено.

Владельцы информационных конструкций, не соответствующих установленным требованиям, информируются администрацией поселения о выявленных нарушениях требований настоящих Правил для последующего приведения конструкций в соответствие с настоящими Правилами.

Приведение информационных конструкций в соответствие с установленными требованиями осуществляется владельцем информационной конструкции за счёт его собственных средств.

Демонтаж информационной конструкции осуществляется её владельцем в добровольном порядке на основании письменного уведомления администрации поселения с последующим восстановлением владельцем информационной конструкции внешних поверхностей объекта, на которых

она была размещена, в том виде, который был до установки информационной конструкции, и с использованием аналогичных материалов и технологий.

Если информационная конструкция не была демонтирована владельцем информационной конструкции в течение 30 календарных дней с даты получения владельцем информационной конструкции письменного уведомления администрации поселения о демонтаже информационной конструкции организация демонтажа данной информационной конструкции осуществляется в принудительном порядке за счёт средств бюджета поселения.

После оплаты владельцем информационной конструкции затрат, связанных с демонтажем в принудительном порядке и хранением информационной конструкции, демонтированная информационная конструкция возвращается указанному лицу.

Ответственность за нарушение требований к содержанию и размещению информационных конструкций несут владельцы данных информационных конструкций. В случае если владелец информационной конструкции не установлен, ответственность несёт собственник имущества, к которому такая конструкция присоединена.

5. Участие, в том числе финансовое, собственников и (или) иных законных владельцев зданий, строений, сооружений, земельных участков (за исключением собственников и (или) иных законных владельцев помещений в многоквартирных домах, земельные участки под которыми не образованы или образованы по границам таких домов) в содержании прилегающих территорий

5.1. Собственники (правообладатели) зданий (помещений в них) и сооружений участвуют в благоустройстве прилегающих территорий в порядке, установленном настоящими Правилами и иными нормативными правовыми актами, регулирующими вопросы благоустройства, содержания территорий.

5.2. Содержание придомовых территорий осуществляется в соответствии с настоящими Правилами и нормами технической эксплуатации жилищного фонда.

5.3. На придомовых (прилегающих) территориях многоквартирных домов, входящих в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, ответственными за благоустройство прилегающей территории в пределах земельного участка, в отношении которого проведен кадастровый учёт, являются:

1) организации, осуществляющие управление многоквартирными домами;

2) товарищества собственников жилья или кооперативы (жилищные или иные специализированные потребительские кооперативы), осуществляющие управление многоквартирными домами;

3) собственники помещений, если они избрали непосредственную форму управления многоквартирным домом и если иное не установлено договором.

5.4. На придомовых (прилегающих) территориях многоквартирных домов, не входящих в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, ответственными за благоустройство прилегающей территории являются собственники земельного участка, в случае если собственность на земельный участок не разграничена – администрация поселения.

5.5. Собственники помещений обязаны утвердить на общем собрании перечень услуг и работ, условия их оказания и выполнения, а также размер их финансирования.

5.6. При реализации проектов осуществляется информирование общественности о планирующихся изменениях и возможности участия в этом процессе.

5.7. Участие лиц, осуществляющих предпринимательскую деятельность, в реализации проектов благоустройства может заключаться:

1) в создании и предоставлении разного рода услуг и сервисов для посетителей общественных пространств;

2) в приведении в соответствие с требованиями проектных решений фасадов, принадлежащих или арендуемых объектов, в том числе размещённых на них вывесок;

3) в строительстве, реконструкции, реставрации объектов недвижимости;

4) в производстве или размещении элементов благоустройства;

5) в комплексном благоустройстве отдельных территорий, прилегающих к территориям, благоустраиваемым за счёт средств поселения;

6) в организации мероприятий, обеспечивающих приток посетителей на создаваемые общественные пространства;

7) в организации уборки благоустроенных территорий, предоставлении средств для подготовки проектов или проведения творческих конкурсов на разработку архитектурных концепций общественных пространств;

8) в иных формах.

6. Производство земляных работ

6.1. Земляные работы, связанные с прокладкой, ремонтом, содержанием инженерных коммуникаций, установкой и эксплуатацией, демонтажем рекламных и информационных конструкций, объектов (средств) наружного освещения и другими видами работ, проводятся на основании выданного администрацией поселения разрешения на осуществление земляных работ (далее – разрешение).

6.2. При производстве значительных объёмов земляных работ разрешения выдаются на отдельные этапы – участки с установлением сроков работ на каждый этап.

6.3. Запрещается проведение работ по разрешению, срок действия которого истёк.

6.4. В разрешении указываются: фамилия, имя и отчество (при наличии) заказчика проведения работ, наименование организации, проводящей работы (с указанием ответственных лиц), вид, объём, срок, место проведения работ, а также иные условия, установленные настоящими Правилами.

6.5. Производство земляных работ, осуществляется без оформления разрешения в случаях производства земляных работ, осуществляемых в соответствии с разрешением на строительство, а также в границах земельных участков, не являющихся территориями общего пользования, не обременённых соответствующим публичным сервитутом и принадлежащих гражданам и организациям на вещных или иных правах.

6.6. Без предварительного оформления разрешения осуществляется производство работ по устранению аварий и аварийных ситуаций.

Лицо, ответственное за производство земляных работ в указанных случаях обязано:

- до начала производства работ уведомить администрацию поселения о времени и месте проведения необходимых работ;
- в течение трёх рабочих дней получить разрешение.

6.7. Производитель работ при проведении земляных работ обязан:

- 1) о проведении земляных работ на проезжей части уведомить пожарную охрану, станцию скорой медицинской помощи, отделение ГИБДД, обслуживающие территорию поселения;
- 2) при устранении аварий на сетях уведомить собственников земельных участков;
- 3) выполнять особые условия, установленные разрешением;
- 4) обеспечить содержание ограждений, дорожных знаков, указателей, пешеходных мостиков, освещения мест производства земляных работ на весь период работ до восстановления благоустройства;
- 5) для обеспечения сохранности проложенных рядом сетей и коммуникаций до начала работ вызвать на место представителей эксплуатирующих организаций, имеющих на данном участке подземные коммуникации (водопровод, электросети, теплосети, газопровод, связь).

6.8. В случае обнаружения подземных сетей и коммуникаций, не указанных в проектной документации (в ТУ – при аварийных работах), производитель работ обязан немедленно прекратить работы и вызвать на место представителей, обслуживающих эти сети, для составления акта и принятия решения по данному вопросу.

6.9. Места производства земляных работ должны быть ограждены защитными ограждениями с разрывами не более 20 см, имеющими светоотражающее покрытие (ленту), с указанием наименования организации, производящей работы, и номера телефона, в тёмное время суток обозначаться сигнальными огнями, указателями объездов и пешеходных переходов. Места производства земляных работ при необходимости должны

быть обеспечены перекидными мостиками и трапами шириной не менее 1 м, ограждённых с обеих сторон перилами высотой не менее 1,1 м, со сплошной обшивкой внизу на высоту 0,15 м и дополнительной ограждающей планкой на высоте 0,5 м от настила.

6.10. При производстве работ на тротуарах, пешеходных дорожках должны обеспечиваться удобные и безопасные условия для прохода людей.

В местах пересечения траншеями тротуаров и пешеходных дорожек должны быть установлены переходные мостики для пешеходов на всю ширину пересекаемой дорожки или тротуара и ограждением с двух сторон на высоту не менее 1 м.

6.11. Пропуск ливневых и талых вод в местах проведения земляных работ обязана обеспечить организация, производящая работы. Для защиты колодцев, дождеприёмных решеток и лотков должны применяться деревянные щиты и короба, обеспечивающие доступ к колодцам, дождеприёмникам и лоткам.

6.12. При производстве земляных работ запрещается:

1) загрязнение прилегающих участков улиц и засорение ливневой канализации, засыпка водопропускных труб, кюветов и газонов;

2) откачка воды из траншей, котлованов, колодцев на проезжую часть, тротуары во избежание создания гололёда и образования наледей. По согласованию с владельцем ливневой канализации вода должна быть направлена в существующую ливневую канализацию на данном участке;

3) производство земляных работ в местах залегания культурного слоя без предварительных археологических исследований и выполнения технических условий органа исполнительной государственной власти Вологодской области, уполномоченного в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия;

4) засыпка грунтом крышек люков, колодцев и камер, решёток дождеприёмных колодцев, лотков дорожных покрытий, зелёных насаждений, а также складирование материалов и конструкций на газонах, на трассах действующих подземных коммуникаций, в охранных зонах газопроводов, теплотрасс, линий электропередач и линий связи.

6.13. Дорожные покрытия, тротуары, газоны и другие разрытые участки должны быть восстановлены в сроки, указанные в разрешении, в полном объёме без снижения их качества.

6.14. В местах пересечения с существующими коммуникациями засыпка траншей производится в присутствии представителей организаций, эксплуатирующих эти подземные коммуникации.

6.15. Смотровые и дождеприёмные колодцы должны восстанавливаться на одном уровне с дорожным покрытием.

6.16. Порядок проведения земляных работ. Проведение земляных работ на территории поселения разрешается только при выполнении производителем работ следующих условий:

1) до начала работ место производства оборудуется сигнальными ограждениями, а участки производства работ, где происходит движение людей и транспорта, – защитными ограждениями в соответствии с НТД, а также обеспечивается дорожными знаками, указателями, пешеходными мостиками с перилами, табличками с наименованием и номером телефона организации, производящей работы, фамилии ответственного, и освещается в тёмное время суток;

2) обеспечивается беспрепятственный и безопасный проход пешеходов и проезд транспорта;

3) уборка лишнего грунта и материалов, очистка места работы выполняются производителем работ немедленно после их окончания;

4) вывоз лишнего грунта с места проведения земляных работ производится на площадки временного складирования;

5) при устранении аварий на подземных коммуникациях, проложенных по улицам и площадям, – при наличии у производителя работ графика производства работ.

6.17. Порядок восстановления нарушенного благоустройства:

1) восстановление благоустройства, нарушенного при проведении земляных работ, в том числе на прилегающей к месту проведения работ территории, обязано производить за свой счёт нарушившее его лицо;

2) восстановление благоустройства во временном варианте (включая обратную засыпку и подсыпку несжимаемым грунтом в местах нарушения твёрдого покрытия) и полное восстановление благоустройства производитель работ обязан провести в сроки, установленные разрешением. Восстановление благоустройства после проведения земляных работ, связанных с устранением аварий, проводится по графику;

3) после окончания земляных работ на проезжей части, тротуарах, проездах место проведения работ производитель работ обязан немедленно засыпать несжимаемым грунтом, на газонах – растительным грунтом по технологии, отвечающей требованиям НТД;

4) производитель работ обязан содержать место проведения земляных работ в состоянии, обеспечивающем безопасный и беспрепятственный проход пешеходов и проезд транспорта, а также выполнять его уборку (исключить образование валов и просадок) с момента восстановления благоустройства во временном варианте до момента восстановления благоустройства в полном объёме.

6.18. После окончания работ и восстановления нарушенного благоустройства производитель работ обязан:

- сообщить должностному лицу администрации поселения, уполномоченному на выдачу разрешения, об окончании работ и согласовать время приёмки благоустройства;

- сдать восстановленный участок указанному должностному лицу.

6.19. В случае некачественного восстановления благоустройства территории в месте производства земляных работ или в случае установления указанного факта в течение 4 лет после завершения благоустройства

повторное его восстановление выполняет организация, производившая земляные работы.

7. Контроль за соблюдением настоящих Правил

7.1. Контроль за соблюдением настоящих Правил осуществляется администрацией поселения.

7.2. Лица, виновные в нарушении настоящих Правил, привлекаются к ответственности в соответствии с законодательством Российской Федерации, Вологодской области и нормативными правовыми актами органов местного самоуправления поселения.

7.3. Ответственность за причинение вреда вследствие неисполнения и (или) ненадлежащего исполнения предусмотренных законодательством и настоящими Правилами обязанностей по содержанию объектов благоустройства несут владельцы объектов благоустройства в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, Вологодской области и нормативными правовыми актами органов местного самоуправления поселения.

7.4. При выявлении нарушения должностное лицо администрации поселения составляет акт с фиксацией нарушений, в том числе с использованием технических средств для фото-, видеофиксации, протокол об административном правонарушении и предписание о необходимости устранения нарушений, в котором устанавливает разумный срок для его устранения. Предписание вручается лицу, нарушившему настоящие Правила.

В случае невозможности вручения указанного предписания оно направляется заказным письмом.

7.5. В срок, установленный в предписании, лицо, допустившее нарушение настоящих Правил, обязано сообщить о его устранении в администрацию поселения. При отсутствии указанного сообщения производится выезд на место нарушения и составляется акт с фиксацией нарушений, в том числе с использованием технических средств для фото-, видеофиксации. Акт вручается лицу, нарушившему настоящие Правила. В случае невозможности вручения акт направляется заказным письмом.

7.6. Применение мер административной ответственности не освобождает лицо, нарушившее настоящие Правила, от обязанности возмещения причинённого им материального ущерба в соответствии с законодательством.