

# АДМИНИСТРАЦИЯ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ КЕМСКОЕ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 13 октября 2022 года № 33

п. Мирный

Об условиях приватизации  
муниципального имущества

В соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», постановлением Правительства Российской Федерации от 27 августа 2012 года № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме», на основании статьи 30 Устава сельского поселения Кемское Вытегорского муниципального района Вологодской области, Плана приватизации муниципального имущества сельского поселения Кемское на 2021-2022 годы, утверждённого решением Совета сельского поселения Кемское от 17 июня 2021 года № 148, **ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Осуществить продажу муниципального имущества – нежилого здания с земельным участком (далее – здание с земельным участком):

- сторожевая, расположенная по адресу: Российская Федерация, Вологодская область, Вытегорский муниципальный район, сельское поселение Кемское, посёлок Мирный, улица Заречная, дом 3а, кадастровый номер 35:01:0104020:14, общей площадью 38,8 кв.м, фундамент – отдельные камни, стены – бревенчатые рубленные, перекрытия – деревянные утеплённые, кровля – шиферная, полы – деревянные;

- земельный участок по адресу: Российская Федерация, Вологодская область, Вытегорский муниципальный район, сельское поселение Кемское, посёлок Мирный, улица Заречная, земельный участок 3а, кадастровый номер 35:01:0104020:57, площадь 5000 кв.м, категория земель: земли населённых пунктов, разрешённое использование: для размещения производственных сооружений промышленности.

2. Определить способ приватизации здания с земельным участком – продажа на аукционе в электронной форме (далее – аукцион), открытом по составу участников, с открытой формой подачи предложений о цене имущества.

Первый день приёма заявок на участие в продаже имущества (далее также – заявки) 19 октября 2022 года в 08 часов 00 минут, последний день приёма заявок 14 ноября 2022 года в 16 часов 00 минут включительно.

Дата рассмотрения заявок - признание претендентов участниками аукциона 16 ноября 2022 года в 09 часов 00 минут.

Аукцион состоится 18 ноября 2022 года в 10 час. 00 мин. на электронной площадке [www.roseltorg.ru](http://www.roseltorg.ru).

3. Начальная цена здания с земельным участком – 70 500 (семьдесят тысяч пятьсот) рублей 00 копеек.

Шаг аукциона 5% от начальной цены здания с земельным участком, что составляет – 3 525,0 руб. (три тысячи пятьсот двадцать пять рублей 00 копеек).

Размер задатка - 20% от начальной цены здания с земельным участком, что составляет – 14 100,0 руб. (четырнадцать тысяч сто рублей 00 копеек).

Сроки внесения задатка - в период подачи заявок.

Условия внесения задатка – до подачи заявки на участие в аукционе платёжным документом в размере задатка.

Выкупная цена вносится единовременным платежом в течение 5 рабочих дней с даты заключения договора купли - продажи.

4. Утвердить прилагаемую форму электронной заявки на участие в продаже имущества.

5. Создать комиссию по проведению аукциона в следующем составе:

Ширяева Г.А. – Глава сельского поселения Кемское;

Знитиняк В.Я. – заместитель Главы сельского поселения Кемское;

Игнахина Л.П. – специалист 1 категории администрации сельского поселения Кемское;

Малов А.А. – депутат Совета сельского поселения Кемское;

Егорова Н.Ф. – депутат Совета сельского поселения Кемское.

6. Знитиняку В.Я., заместителю Главы сельского поселения Кемское, организовать работу по подготовке и проведению аукциона.

7. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

**Глава  
сельского поселения Кемское**



**Г.А.Ширяева**

УТВЕРЖДЕНА  
постановлением  
администрации сельского  
поселения Кемское  
от 12.10.2022 № 33

администрация сельского поселения Кемское  
(полное наименование продавца аукциона)

**ЭЛЕКТРОННАЯ ЗАЯВКА  
НА УЧАСТИЕ В ПРОДАЖЕ ИМУЩЕСТВА**

**Сведения о претенденте:**

*Ф.И.О./Фирменное наименование* \_\_\_\_\_

(для физических лиц и индивидуальных предпринимателей)

*Документ, удостоверяющий личность:* \_\_\_\_\_

серия \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_ выдан " \_\_\_\_\_ " \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ (кем выдан)

ИНН \_\_\_\_\_

(для юридических лиц)

*Документ о государственной регистрации в качестве юридического лица*

серия \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_ дата регистрации" \_\_\_\_\_ "

Орган, осуществивший регистрацию \_\_\_\_\_

Место выдачи \_\_\_\_\_

ИНН \_\_\_\_\_

*Место жительства/Место нахождения претендента*

Телефон \_\_\_\_\_ Факс \_\_\_\_\_

*Представитель*

*претендента*

Документ, удостоверяющий личность: \_\_\_\_\_

серия \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_ выдан " \_\_\_\_\_ " \_\_\_\_\_

(кем выдан)

Действует на основании доверенности

от " \_\_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ года № \_\_\_\_\_

Заявляю о своем согласии принять участие в аукционе в электронной форме по продаже следующего \_\_\_\_\_ муниципального \_\_\_\_\_ имущества:

(далее - электронный аукцион), обеспечивая исполнение предусмотренных настоящей заявкой обязательств внесением задатка в размере и в сроки, указанные в информационном сообщении о проведении продажи муниципального имущества на аукционе в электронной форме (далее – сообщение).

Подачей настоящей заявки я подтверждаю свое согласие на обработку моих персональных данных в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2006 № 152-ФЗ "О персональных данных".

В целях обеспечения соблюдения требований Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества»

**Обязуюсь:**

1. Соблюдать условия электронного аукциона, содержащиеся в сообщении, порядок проведения электронного аукциона, предусмотренный действующим законодательством, а также условия настоящей заявки.

2. В случае признания победителем электронного аукциона, заключить договор купли-продажи в сроки, указанные в сообщении.

3. В случае заключения договора купли-продажи, оплатить стоимость имущества, в размере и в сроки, указанные в договоре купли-продажи.

4. Нести ответственность в случае неисполнения либо ненадлежащего исполнения обязанностей, указанных в пунктах 1, 2 и 3 настоящей заявки, и в иных случаях в соответствии с действующим законодательством.

Платежные реквизиты Претендента, на которые следует перечислить подлежащую возврату сумму задатка:

Претендент:

ИНН/КПП

претендента: \_\_\_\_\_

Наименование банка: \_\_\_\_\_

БИК: \_\_\_\_\_

ИНН/КПП банка: \_\_\_\_\_

К/с: \_\_\_\_\_

Р/с: \_\_\_\_\_

Подпись претендента

(его полномочного представителя)

\_\_\_\_\_

подпись

\_\_\_\_\_

расшифровка



\_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_\_ года.